IMPORTANT NOTICE

In accessing the attached final terms (the "Final Terms") you agree to be bound by the following terms and conditions.

The information contained in the Final Terms may be addressed to and/or targeted at persons who are residents of particular countries only as specified in the Final Terms and/or in the Base Prospectus (as defined in the Final Terms) and is not intended for use and should not be relied upon by any person outside those countries and/or to whom the offer contained in the Final Terms is not addressed. **Prior to relying on the information contained in the Final Terms, you must ascertain from the Final Terms and/or the Base Prospectus whether or not you are an intended addressee of the information contained therein.**

Neither the Final Terms nor the Base Prospectus constitutes an offer to sell or the solicitation of an offer to buy securities in the United States or in any other jurisdiction in which such offer, solicitation or sale would be unlawful prior to registration, exemption from registration or qualification under the securities law of any such jurisdiction.

The securities described in the Final Terms and the Base Prospectus have not been, and will not be, registered under the U.S. Securities Act of 1933, as amended (the "**Securities Act**") and may not be offered or sold directly or indirectly within the United States or to, or for the account or benefit of, U.S. persons or to persons within the United States of America (as such terms are defined in Regulation S under the Securities Act ("**Regulation S**")). The securities described in the Final Terms will only be offered in offshore transactions to non-U.S. persons in reliance upon Regulation S.

Final Terms dated 18 December 2019

NORDEA BANK ABP
Legal entity identifier (LE1): 529900ODI3047E2LIV03
Issue of Bear Certificate
under the Programme for the
Issuance of Warrants and Certificates

The Base Prospectus referred to below (as completed by these Final Terms) has been prepared on the basis that, except as provided in sub-paragraph (b) below, any offer of Instruments in any Member State of the European Economic Area will be made pursuant to an exemption under the Prospectus Regulation, from the requirement to publish a prospectus for offers of the Instruments. Accordingly any person making or intending to make an offer of the Instruments may only do so:

(a) in circumstances in which no obligation arises for the Issuer to publish a prospectus pursuant to Article 3 of the Prospectus Regulation or supplement a prospectus pursuant to Article 23 of the Prospectus Regulation, in each case, in relation to such offer; or

(b) in those Public Offer Jurisdictions mentioned in Paragraph 7 of Part B below, provided such person is one of the persons described in Paragraph 7 of Part B below and which satisfies the conditions set out therein and that such offer is made during the Offer Period specified for such purpose therein.

The Issuer has not authorised, nor does it authorise, the making of any offer of Instruments in any other circumstances. The expression "**Prospectus Regulation**" means Regulation (EU) 2017/1129.

The Base Prospectus referred to below is valid until and including 17 December 2020. The succeeding base prospectus relating to the Programme shall be made available for viewing during normal business hours at, and copies may be obtained from, the principal office of the Issuer at Satamaradankatu 5, FI-00020 Nordea, Helsinki and from www.nordea.com.

PART A – CONTRACTUAL TERMS

Terms used herein shall be deemed to be defined as such for the purposes of the Conditions (the "**Conditions**") set forth in the original base prospectus dated 18 December 2018 and which are incorporated by reference in the base prospectus dated 18 December 2019 which constitutes a base prospectus (the "**Base Prospectus**") for the purposes of the Prospectus Regulation. This document constitutes the Final Terms of the Instruments described herein for the purposes of the Prospectus Regulation and must be read in conjunction with the Base Prospectus in order to obtain all relevant information. A summary of the Instruments is annexed to these Final Terms. Full information on the Issuer and the offer of the Instruments is only available on the basis of the combination of these Final Terms and the Base Prospectus. The Base Prospectus and these Final Terms are available for viewing during normal business hours at, and copies may be obtained from, the principal office of the Issuer at Satamaradankatu 5, FI-00020 Nordea, Helsinki, Finland and from www.nordea.com.

I. GENERAL TERMS

1.

(i)	Instrument Type:	Certificate
(ii)	Type of Warrant:	Not Applicable
(iii)	Type of Market Warrant:	Not Applicable
(iv)	Type of Turbo Warrant:	Not Applicable
(v)	Type of Mini Future/ Unlimited Turbo:	Not Applicable

	(vi)	Type of Certificate:	Bear Certificate
2.	(i)	Series Number:	2019: S8N FI
	(ii)	Tranche Number:	Not Applicable
	(iii)	Date on which the Instruments become fungible:	Not Applicable
3.	Currency:		EUR
4.	Number of Instruments		
	(i)	Series:	As set out in the table in Part B of these Final Terms
	(ii)	Tranche:	As set out in the table in Part B of these Final Terms
5.	Issue Price:		EUR 10 per Instrument
6.	Issue Date:		28 October 2019
7.	Settlement Date:		No later than 8 Business Days after the Expiration Date or, if earlier, the occurrence of an Early Expiration Event or Stop Loss Event.
8.	Business Day Convention:		Following Business Day Convention unadjusted
9.	Exchange Business Day Convention:		Following Business Day Convention
10.	Scheduled Trading Day:		As specified in the Conditions

II. PROVISIONS RELATING TO INTEREST OR YIELD **NOT APPLICABLE**

Items 11 to 60 have been intentionally omitted

III. PROVISIONS RELATING TO SETTLEMENT

61.	Expiration Date:	Expiration Date Determination
62.	Number of Expiration Date Business Days:	5
63.	Initial Price:	EUR 10
64.	Initial Price Determination Period:	Not Applicable
65.	Initial Price Determination Date(s):	Not Applicable
66.	Closing Price:	The Reference Price on the Closing Price Determination Date
67.	Closing Price Determination Date(s):	Closing Date Determination
68.	Closing Price following Early Expiration Event:	Condition 6(d) is Not Applicable
69.	Closing Price following Stop Loss Event:	Condition 6(i) is Applicable
70.	Number of Closing Date Business Days:	5

71.	Strike Price:	Not Applicable
72.	Strike Price Determination Period:	Not Applicable
73.	Strike Price Determination Date(s):	Not Applicable
74.	Financing Level:	Not Applicable
75.	Financing Level Calculation Date:	Not Applicable
76.	Redemption Price:	Not Applicable
77.	Base Rate:	EURIBOR
	• Base Rate Floor:	Not Applicable
78.	Reuter's Relevant Screen Page:	EONIA=
79.	Base Rate Margin:	As specified in the table in Part B of these Final Terms
80.	Day Calculation Method	Actual/365 (Fixed)
81.	Redemption Price Start:	Not Applicable
82.	Reference Price Determination Method:	Official Closing
83.	Reference Price:	As determined in accordance with paragraph (i) of the definition of "Reference Price"
84.	Reference Price Determination Date(s):	Not Applicable
85.	Reference Price Determination Period:	Not Applicable
86.	Valuation Date:	Each Scheduled Trading Day during the term of the Instrument
87.	Valuation Time:	As set out in the Conditions
88.	Multiplier:	Not Applicable
89.	Underlying Amount:	Not Applicable
90.	Participation Rate:	Not Applicable
91.	Leverage Factor:	As specified in the table in Part B of these Final Terms
92.	Early Expiration Event:	Applicable
93.	Nordnet Termination Event:	Condition 6(j) is Applicable
94.	Commencement of observation of Early Expiration Event:	Listing Date
95.	Number of Trading Hours:	3 hours
96.	Initial Translation Rate:	Not Applicable
97.	Translation Rate:	Not Applicable
	• Cross Rate:	Not Applicable
	• Crossing Currency:	Not Applicable
98.	Exchange Rate Reference Source:	Not Applicable
99.	Exchange Rate Reference Time:	Not Applicable
100.	Settlement Amount Cap:	Not Applicable
101.	Settlement Amount Floor:	Not Applicable

102.	Dividend Coupon:	Not Applicable
103.	Dividend Coupon Date(s):	Not Applicable
104.	Dividend Reinvestment:	Not Applicable
105.	Dividend Reinvestment Date(s):	Not Applicable
106.	Material Price Movement:	Not Applicable
107.	Material Price Percentage:	Not Applicable
108.	Max Level:	Not Applicable
109.	Barrier Level(s):	As specified in the table in Part B of these Final Terms
110.	Determination Date(s):	Not Applicable
111.	Barrier Reference Price:	All of the most recent transaction prices during continuous trading listed on a Reference Source, commencing on the Listing Date up to and including the Expiration Date
112.	Observation Day for Barrier Level(s):	Continuous Observation
	(i) Observation Start Date:	Listing Date
	(ii) Observation End Date:	Expiration Date
113.	Administration Fee:	0.49%
114.	Maximum Administration Fee:	Not Applicable
115.	Initial Accumulated Value:	The Initial Price
116.	Accumulated Value Calculation Day:	Each Scheduled Trading Day during the Accumulated Value Calculation Period
117.	Stop Loss Event:	Applicable
118	Stop Loss Level:	The product of the most recent official closing price for the Underlying Asset quoted on the Reference Source and the result obtained by subtracting the Stop Loss Buffer from 100% or Adding the Stop Loss Buffer to 100%, as specified in the Conditions.
119.	Stop Loss Reference Price:	All of the most recent transaction prices during continuous trading listed on a Reference Source, commencing on the Listing Date up to and including the Expiration Date
120.	Stop Loss Rollover Date(s):	Each Scheduled Trading Day
121.	Stop Loss Buffer:	As specified in the table in Part B of these Final Terms
	• Maximum Stop Loss Buffer:	20%25%
122.	Stop Loss Observation Period:	The period from and including Issue Date to and including Expiration Date

IV.	**EARLY REDEMPTION**	**APPLICABLE**
123.	Application for Redemption:	Applicable
124.	Redemption Date(s):	The third Friday in March, June, September and December each year or, if such day is not a Business Day, the next following Business Day.
125.	Number of Redemption Business Days:	5

126.	Redemption Fee:	2.00 per cent. of the Settlement Amount
127.	Specific Early Redemption:	Not Applicable
128.	Redemption Price:	As set out in the Conditions

V. PROVISIONS APPLICABLE TO DISRUPTION, ADJUSTMENTS AND OTHER EXTRAORDINARY EVENTS

129.	Change in Law:	As set out in the Conditions
130.	Increased Costs of Hedging:	As set out in the Conditions
131.	Hedging Disruption:	As set out in the Conditions
132.	Market Disruption:	As set out in the Conditions
133.	Commodity Disruption:	As set out in the Conditions
134.	Currency Disruption:	As set out in the Conditions
	• Minimum Amount:	Not Applicable
135.	Fund Event:	As set out in the Conditions
136.	Changed Calculation:	As set out in the Conditions
137.	Corrections:	As set out in the Conditions
138.	Correction Commodity:	As set out in the Conditions
139.	Correction Currency:	As set out in the Conditions
140.	Extraordinary Events:	As set out in the Conditions
141.	Interest Rate Fallback:	As set out in the Conditions

GENERAL PROVISIONS APPLICABLE TO THE INSTRUMENTS

142.	Form of Instruments:	Finnish Instruments The Instruments are Finnish Instruments in uncertificated and dematerialised book entry form.
143.	Calculation Agent:	Nordea Bank Abp
144.	Relevant Benchmark:	EONIA is provided by the European Money Markets Institute. As at the date hereof, the European Money Markets Institute appears in the register of administrators and benchmarks established and maintained by ESMA pursuant to Article 36 (Register of administrators and benchmarks) of Regulation (EU) 2016/1011, as amended.
145.	Governing Law:	Finnish Law

PURPOSE OF FINAL TERMS

These the Final Terms comprise the final terms required for the issue of the Instruments described herein pursuant to the Programme for the Issuance of Warrants and Certificates of Nordea Bank Abp.

RESPONSIBILITY

The Issuer accepts responsibility for the information contained in these the Final Terms.

Signed on behalf of Nordea Bank Abp:

By:



Duly authorised

PART B – OTHER INFORMATION

1. **LISTING AND ADMISSION TO TRADING**

Application has been made by the Issuer (or on its behalf) for the Instruments to be admitted to the official list and to trading on the Nasdaq First North Finland with effect from the Issue Date.

Listing Date:	The Issue Date
Listing Currency:	EUR
Trading Lot:	One (1) Certificate constitutes one (1) Trading Lot

2. **INTERESTS OF NATURAL AND LEGAL PERSONS INVOLVED IN THE ISSUE/OFFER**

In connection with the issuance and offer of the Instruments, the Issuer will make use of the marketing and customers support services of Nordnet Bank ("**Nordnet**"). The Issuer will compensate Nordnet for such services.

In addition, the Issuer has entered into an agreement with Nordnet (the "**Nordnet Agreement**") under the terms of which Nordnet will make the Instruments available on Nordnet's online trading platform. Nordnet will receive compensation under the agreement.

3. **REASONS FOR THE OFFER, ESTIMATED NET PROCEEDS AND TOTAL EXPENSES**

(i)	Reasons for the offer:	The net proceeds of the issue of the Instruments will be used for the general banking and other corporate purposes of the Issuer and the Nordea Group.
(ii)	Estimated net proceeds:	The net proceeds will be determined on the basis of the number of Instruments sold during the Offer Period multiplied by the relevant Offer Price, net of any applicable fees and expenses.

4. **INITIAL PRICE**

Instrument Trading Code/ ISIN	Initial Price
BEAR NOKX5S NONF /FI4000407259	10 EUR
BEAR NOKX4S NONF /FI4000407234	10 EUR

5. PERFORMANCE INFORMATION CONCERNING THE UNDERLYING ASSET(S)

Instrument Trading Code/ISIN	Underlying Asset(s) / Issuer	Underlying Asset ISIN	Number of Instruments	Barrier level	Stop Loss Buffer	Multiplier	Leverage Factor	Base Rate Margin	Reference Price and Currency	Reference Source
BEAR NOKX5S NONF / FI4000407259	Nokia	FI0009000681	1,000,000	120%	17%	1/1	-5.00	17.50%	EUR	NASDAQ Helsinki
BEAR NOKX4S NONF / FI4000407234	Nokia	FI0009000681	1,000,000	125%	17%	1/1	-4.00	9.00%	EUR	NASDAQ Helsinki

The Issuer does not intend to provide post-issuance information.

The information below comprises extracts from, or summaries of, information which is in the public domain. The Issuer assumes responsibility for the information being correctly reproduced. However, the Issuer has not conducted any independent verification of the information and assumes no liability for the information being correct.

Where an Underlying Asset is a share, depository receipt or bond:

Underlying Asset's designation	Nokia
Issuer of Underlying Asset:	Nokia
Additional information regarding the issuer:	Additional information about the issuer is available on: www.nokia.com
Market(s) on which Underlying Asset(s) is/are admitted to trading:	NASDAQ Helsinki

6. **OPERATIONAL INFORMATION**

ISIN Code:	As specified in the table above
Common Code:	Not Applicable
Clearing system(s):	Euroclear Finland
Name and address of additional Paying Agent:	Not applicable
Market Maker:	Nordea

7. **DISTRIBUTION**

Public Offer:	The Issuer contends to the use of the Base Prospectus in connection with a Public Offer of the Instruments during the period from and including the date of these Final Terms to and including the Expiration Date (the "**Offer Period**") by Nordnet in Finland ("**Public Offer Jurisdictions**"), for so long as it is authorised to make such offers under the Markets in Financial Instruments Directive (Directive 2014/65/EU, as amended).
Prohibition of Sales to EEA Retail Investors:	Not Applicable
Offer Price:	Not Applicable. The Instruments will initially be created and held by the Issuer for its own account, in order that they are available for resale to prospective investors from time to time. The Instruments will be offered for purchase over the relevant securities exchange at the price that is the official price quoted on the securities exchange from time to time.
Expenses included in the Offer Price:	Not Applicable

Conditions to which the offer is subject:	Not Applicable
Description of the application process:	Prospective investors should purchase Instruments through an intermediary that is a direct or indirect member of the relevant securities exchange where the Instruments are admitted to trading.
Description of possibility to reduce subscriptions and manner for refunding excess amount paid by applicants:	Not Applicable. Instruments will be offered for purchase over the relevant securities exchange and there will be no offer for subscription.
Details of the minimum and/or maximum amount of application:	Not Applicable
Details of the method and time limits for paying up and delivering the Instruments:	Not Applicable. Purchases of Instruments will be settled in accordance with the standard procedures of the relevant settlement system.
Manner in and date on which results of the offer are to be made public:	Not Applicable. Instruments will be made available for sale on a continuing basis and therefore may be purchased at any time throughout their life and at a variety of different prices depending on prevailing market conditions at the time of purchase.
Procedure for exercise of any right of pre-emption, negotiability of subscription rights and treatment of subscription rights not exercised:	Not Applicable
Categories of potential investors to which the Instruments are offered and whether tranche(s) have been reserved for certain countries:	Not Applicable
Process for notification to applicants of	Not Applicable. Instruments will be offered for purchase over the relevant securities exchange and therefore the Issuer will not provide notification of allotments.
Amount of any expenses and taxes specifically charged to the subscriber or purchaser:	Not Applicable
Name(s) and address(es), to the extent known to the Issuer, of the Authorised Offerors in the various countries where the offer takes place.	Nordnet. Alströmergatan 39, 112 47 Stockholm, Sweden

U.S. FEDERAL INCOME TAX CONSIDERATIONS

The Instruments are not subject to U.S. federal withholding tax under Section 871(m) of the Internal Revenue Code of 1986, as amended.

ANNEX TO THE FINAL TERMS – SUMMARY OF THE ISSUE

PROSPECTUS SUMMARY: BEAR CERTIFICATE - 2019: S8N FI ISSUED BY NORDEA BANK ABP UNDER ITS PROGRAMME FOR THE ISSUANCE OF WARRANTS AND CERTIFICATES

1. Introduction and Warnings

(a) The names and ISINs of the securities to be issued pursuant to these Final Terms are set out in the table below:

Title of Instruments	**ISIN**
BEAR NOKX5S NONF	FI4000407259
BEAR NOKX4S NONF	FI4000407234

(b) The Issuer is Nordea Bank Abp and the Issuer's legal entity identifier is 529900OD13047E2L1V03. The Issuer's address is Satamaradankatu 5 FI-00020 Nordea, Helsinki, Finland.

(c) The Issuer is the Offeror and the person applying for admission of the Instruments to trading on Nasdaq First North Finland. The Issuer has consented to the Instruments being made available on Nordnet's online trading platform.

(d) The competent authority approving the Base Prospectus for the Programme and the Instruments is the Central Bank of Ireland, whose address is at New Wapping Street, North Wall Quay, Dublin 1, Ireland.

(e) The Base Prospectus was approved on 18 December 2019.

Warning to Investors:

This summary should be read as an introduction to the Base Prospectus; any decision to invest in the securities should be based on a consideration of the Base Prospectus as a whole by the investor; the investor could lose all or part of the invested capital; where a claim relating to the information contained in a Base Prospectus is brought before a court, the plaintiff investor might, under national law, have to bear the costs of translating the Base Prospectus before the legal proceedings are initiated; civil liability attaches only to those persons who have tabled the summary including any translation thereof, but only where the summary is misleading, inaccurate or inconsistent, when read together with the other parts of the Base Prospectus, or where it does not provide, when read together with the other parts of the Base Prospectus, key information in order to aid investors when considering whether to invest in such securities.

You are about to purchase a product that is not simple and may be difficult to understand.

2. Key Information on the Issuer

Who is the Issuer of the Securities?

(b) The Issuer, Nordea Bank Abp, is a public limited liability company organised under the laws of Finland. Nordea Bank Abp, was registered with the Finnish Trade Register on 27 September 2017. The Issuer's legal entity identifier is 529900OD13047E2L1V03

(c) According to Article 2 of Nordea Bank Abp's articles of association, as a commercial bank Nordea Bank Abp engages in business activities that are permitted to a deposit bank pursuant to the Finnish Act on Credit Institutions. Nordea Bank Abp provides investment services and performs investment activities pursuant to the Finnish Act on Investment Services. Further, in its capacity as parent company, Nordea Bank Abp attends to and is responsible for overall functions in the Nordea Group, such as management, supervision, risk management and staff functions

(d) The following table sets forth information relating to the Issuer's five largest shareholders as of 31 October 2019:

	Number of shares (million)	Per cent of shares and votes[1]
Sampo Plc	804.9	19.9
Nordea Fonden	158.2	3.9
BlackRock	114.5	2.8
Vanguard Funds	101.9	2.5
Alecta	98.0	2.4

1) Excluding shares issued for Nordea's long-term incentive programmes.

(e) The following table sets forth, for each member of the board of directors of the Issuer, his or her year of birth and the year of his or her initial appointment to the board of directors:

	Year of birth	Board member since	Position
Torbjörn Magnusson	1963	2018	Chairman
Kari Jordan	1956	2019	Vice Chairman
Pernille Erenbjerg	1967	2017	Member
Nigel Hinshelwood	1966	2018	Member
Petra van Hoeken	1961	2019	Member
Robin Lawther	1961	2014	Member
John Maltby	1962	2019	Member
Sarah Russell	1962	2010	Member
Birger Steen	1966	2015	Member
Maria Varsellona	1970	2017	Member

(f) The auditors of the Issuer are PricewaterhouseCoopers Oy.

What is the Key Financial Information Regarding the Issuer?

	Nine months ended 30 September		Year ended 31 December	
	2018	2019	2017	2018
	(Unaudited)		*(Audited)*	
	(EUR millions)			
Income Statement				
Total operating income	6,341	7,053*	9,691*	9,172*
Net loan losses	(434)	(143)	(369)	(173)
Net profit for the period	792	2,576*	3,048	3,081
Balance Sheet				
Total assets	585,855	572,767	581,612	551,408
Total liabilities	555,318	540,152*	548,296	518,507
Total equity	30,537	32,615*	33,316	32,901
Total liabilities and equity	585,855	572,767	581,612	551,408
Cash Flow Statement				
Cash flow from operating activities before changes in operating assets and liabilities	6,533	3,948	6,562	4,167
Cash flow from operating activities	(6,530)	5,491	12,274	2,631
Cash flow from investing activities	(131)	70	(1,499)	29
Cash flow from financing activities	(2,283)	(2,604)	(2,637)	(2,788)
Cash flow for the period	(8,944)	2,957	8,138	(128)
Change	(8,944)	2,957	8,138	(128)

* *Nordea's policy has been to amortise resolution fees and deposit guarantee fees linearly over the year. Starting from 1 January 2019, Nordea has recognised resolution fees at the beginning of the year when the legal obligation to pay arises and presents the related expenses as "other expenses". The change mainly reflects the change in the structure of the resolution fees following the re-domiciliation of the parent company of the Nordea Group from Sweden to Finland. In the unaudited consolidated interim financial statements of the Nordea Group for the nine months ended and as of 30 September 2019, the comparative figures for the nine months ended and as of 30 September 2018 and the years ended 31 December 2018 and 31 December 2017 have been restated accordingly to enhance comparability. The figures marked with an asterisk (*) have been restated to reflect the changed recognition and presentation of resolution fees.*

What are the Key Risks Specific to the Issuer?

Negative economic developments and conditions in the markets in which the Nordea Group operates can adversely affect the Nordea Group's business and results of operations: the Nordea Group's performance is significantly influenced by the general economic conditions in the Nordic markets (Denmark, Finland, Norway and Sweden). Development of the economic conditions in other markets where the Nordea Group currently operates can also affect the Nordea Group's performance. Adverse economic developments have affected and may continue to affect the Nordea Group's business in a number of ways, including, among others, the income, wealth, liquidity, business and/or financial condition of the Nordea Group's customers, which, in turn, could further reduce the Nordea Group's credit quality and demand for the Nordea Group's financial products and service.

Deterioration in counterparties' credit quality may affect the Nordea Group's financial performance: Risks arising from changes in credit quality and the recoverability of loans and amounts due from counterparties are inherent in a wide range of the Nordea Group's businesses. The Nordea Group makes provisions for loan losses in accordance with IFRS. However, the provisions made are based on available information, estimates and assumptions and are subject to uncertainty, and there can be no assurances that the provisions will be sufficient to cover the amount of loan losses as they occur. Adverse changes in the credit quality of the Nordea Group's borrowers and counterparties or a decrease in collateral values, are likely to affect the recoverability and value of the Nordea Group's assets, which in turn would adversely affect the Nordea Group's financial performance. In particular, the Nordea Group's exposure to corporate

customers is subject to adverse changes in credit quality should the economic environment in the Nordea Group's markets deteriorate.

The Nordea Group is exposed to market price risk: The Nordea Group's customer-driven trading operations and its treasury operations (where the Nordea Group holds investment and liquidity portfolios for its own account) are the key contributors to market price risk in the Nordea Group. To the extent volatile market conditions persist or recur, the fair value of the Nordea Group's bond, derivative and structured credit portfolios, as well as other classes, could fall more than estimated, and therefore cause the Nordea Group to record write-downs. In addition, because the Nordea Group's trading and investment income depends to a great extent on the performance of financial markets, volatile market conditions could result in a significant decline in the Nordea Group's trading and investment income, or result in a trading loss, which, in turn, could have a material adverse effect on the Nordea Group's business, financial condition and results of operations.

The Nordea Group's business performance could be affected if its capital adequacy ratios are reduced or perceived to be inadequate. The Nordea Group is required to maintain certain capital adequacy ratios pursuant to EU and Finnish legislation. Local regulators may, nevertheless, require higher capital buffers than those required under current or proposed future regulations. Any such requirements, or perception by debt and equity investors, analysts or other market professionals that the capital buffers should be higher, or any concern regarding compliance with future capital adequacy requirements, could increase the Nordea Group's borrowing costs, limit its access to capital markets or result in a downgrade in its credit ratings, which could have a material adverse effect on its results of operations, financial condition and liquidity.

The Nordea Group is subject to extensive regulation that is subject to change: Companies active in the financial services industry, including the Nordea Group, operate under an extensive regulatory regime. The Nordea Group is subject to laws and regulations, administrative actions and policies as well as related oversight from the local regulators in each of the jurisdictions in which it has operations. The Nordea Group is also under the direct supervision and subject to the regulations of the European Central Bank, as a result of the size of its assets. Regulatory developments or any other requirements, restrictions, limitations on the operations of financial institutions and costs involved, or unexpected requirements under, or uncertainty with respect to, the regulatory framework to be applied to the Nordea Group, could have a material adverse effect on the Nordea Group's business, financial condition and results of operations.

Liquidity risk is inherent in the Nordea Group's operations. Liquidity risk is the risk that the Nordea Group will be unable to meet its obligations as they fall due or meet its liquidity commitments only at an increased cost. A substantial portion of the Nordea Group's liquidity and funding requirements is met through reliance on customer deposits, as well as ongoing access to wholesale funding markets, including issuance of long-term debt market instruments, such as covered bonds. The volume of these funding sources, in particular long-term funding, may be constrained during periods of liquidity stress. Turbulence in the global financial markets and economy may adversely affect the Nordea Group's liquidity and the willingness of certain counterparties and customers to do business with the Nordea Group, which may result in a material adverse effect on the Nordea Group's business and results of operations.

Operational risks, including risks in connection with investment advice, may affect the Nordea Group's business. The Nordea Group's business operations are dependent on the ability to process a large number of complex transactions across different markets in many currencies. The Nordea Group's operations are carried out through a number of entities. Operational losses, including monetary damages, reputational damage, costs, and direct and indirect financial losses and/or write-downs, may result from many different sources. As a part of its banking and asset management activities, the Nordea Group also provides its customers with investment advice, access to internally as well as externally managed funds and serves as custodian of third party funds. In the event of losses incurred by its customers due to investment advice from the Nordea Group, or the misconduct or fraudulent actions of external fund managers, the Nordea Group's customers may seek compensation from the Nordea Group. Although the Nordea Group has implemented risk controls and taken other actions to mitigate exposures and/or losses, there can be no

assurances that such procedures will be effective in controlling each of the operational risks faced by the Nordea Group.

3. Key Information on the Securities

What are the Main Features of the Securities?

Type and Class of Instruments	ISIN	Currency	Number of Instruments	Expiration Date
Bear Certificate on shares	FI4000407259	EUR	1,000,000	Open ended
Bear Certificate on shares	FI4000407234	EUR	1,000,000	Open ended

(c) ***Bear Certificate:*** the return of the Instruments depends on the performance of the underlying asset. The price of the Instruments will be adjusted for dividends in the underlying asset. The performance of the Instruments will be the reversed daily performance of the underlying asset multiplied by the predefined leverage. This means that the price of the Instruments increases when the price of the underlying asset decreases, and decreases when the price of the underlying asset increases. Currency fluctuations will also affect the performance of the investment. If the positive performance, on one single day, multiplied by the leverage is equal to or larger than the stop-loss buffer, the Instruments will terminate and some or all amounts invested will be lost.

(d) By investing in the Instruments, an investor will be assuming the risk that the Issuer will not be able to make payments on the securities in accordance with their terms. On an insolvency of the Issuer, there is a risk that the investors may lose some or all of their investment. The Instruments constitute unsecured and unsubordinated obligations of the Issuer and rank *pari passu* without any preference among themselves and at least *pari passu* with all other outstanding unsecured and unsubordinated obligations of the Issuer, present and future. The Instruments could also be subject to the bail-in power in the event of a resolution of the Issuer under directive 2014/59/EU, as implemented in Finland, and may be written down or converted into other securities (including ordinary shares) if the resolution authority determines that this is necessary in order to restore the viability of the Issuer.

(e) The Instruments are freely transferable by their terms, although the Base Prospectus summarises certain legal restriction on the offers and sales of Instruments in certain jurisdictions.

Where will the Securities be Traded?

Application has been made for the Instruments to be admitted to listing on Nasdaq First North Finland and to trading on Nasdaq First North Finland effective as of the Issue Date.

What are the Key Risks that are Specific to the Securities?

Complexity of the product – The yield structure for the Instruments is sometimes complex and may contain mathematical formulae or relationships which, for an investor, may be difficult to understand and compare with other investment alternatives. It should be noted that the relationship between yield and risk may be difficult to assess.

Leverage Risks – due to the structure of the Instruments, the performance of the underlying asset will affect the price of the Instrument and may lead to larger profits or losses on invested capital than if the investment had been made directly in the underlying asset. This is normally expressed by saying that the Instruments have a leverage effect compared with an investment in the underlying asset, i.e. a change in price (both upwards and downwards) of the underlying asset results, in percentage terms, in a greater change in the

value of the Instruments. Consequently, the risk associated with an investment in such Instruments is greater than with an investment in the underlying asset. Such Instruments may become worthless.

There may be no active trading market for the Instruments - The Instruments will be new securities which may not be widely distributed and/or may be unlisted and, even if listed, may not have an active trading market. The lack of an active trading market may result in reduced liquidity for the Instruments, with the result that the investor may have to hold such Instruments until they are redeemed.

Performance of the underlying assets – under the terms of the Instruments, the holders are entitled to yield and payment of any applicable settlement amount, depending on the performance of one or more underlying assets and the applicable yield structure. The performance of the Instruments is affected by the value of the underlying assets at specific points in time during the term of the Instruments, the intensity of fluctuations in the prices of the underlying assets, expectations regarding future volatility, market interest rates, and expected dividends on the underlying assets. In some circumstances the investor may lose all of their invested amount.

Automatic early redemption – The Instruments may be redeemed automatically prior to their scheduled maturity date if certain conditions are met, typically referred to as a "knock". In some circumstances, this may result in a loss of part, or all, an investor's future coupon or interest payments in respect of the Instruments. Because certain costs and expenses are deducted from the issue price, an early redemption of the Instruments may also result in proportionately higher expenses.

Risks relating to market disruption and extraordinary events - underlying assets may be affected by disruption to their normal trading markets, or extraordinary events such as delisting, nationalisation, bankruptcy, liquidation or dilutive events affecting the relevant underlying asset. For all Instruments, events such as changes in the law or increased costs for risk management may arise. If so, the Issuer may, at its sole discretion, make any adjustments in the composition of the assets and the calculation of the yield or value of Instruments or replace one underlying asset with another underlying asset, as the Issuer deems necessary.

Shares as underlying assets – Share-linked instruments are not sponsored or promoted by the issuer of the shares. Accordingly, the issuer of the shares has no obligation to take into account the interests of investors in the Instruments and thus the actions of such share issuer might negatively affect the market value of the Instruments. An investor in the Instruments is not entitled to receive any payments or other dividends to which a direct owner of the underlying shares would otherwise be entitled.

Other risks associated with Instruments may relate, inter alia, to changes in interest rates, changes in exchange rates, whether the Issuer is entitled to redeem the Instruments prematurely, the complexity of the financial instruments, fluctuations in relevant indices, other underlying assets or the financial market, and whether repayment is dependent on circumstances other than the credit-worthiness of the Issuer.

4. Key Information on the Offer of Securities to the Public and/or the Admission to Trading on a Regulated Market

Under which Conditions and Timetable can I Invest in this Security?

(b) A Public Offer of the Instruments will take place in Finland from and including the date of these Final Terms to and including the Expiration Date (the "**Offer Period**"). The Issuer has consented to the Instruments being made available on Nordnet's online trading platform.

The Instruments will initially be created and held by the Issuer for its own account, in order that they are available for resale to prospective investors from time to time. The Instruments will be offered for purchase

over the relevant securities exchange at the price that is the official price quoted on the securities exchange from time to time.

(c) Application has been made for the Instruments to be admitted to listing on Nasdaq First North Finland and to trading on Nasdaq First North Finland effective as of Issue Date.

(d) No expenses are being charged to an investor in the Instruments by the Issuer.

Who is the Offeror and/or the Person Asking for Admission to Trading?

The Offeror and the person requesting the admission of the Instruments to trading is the Issuer.

The Instruments may also be offered by Nordnet whom the Issuer has appointed as Authorised Offeror's in respect of the Instruments.

Authorised Offeror	**Domicile and Country of Incorporation**	**Legal Form**	**Law under which it Operates**
Nordnet Bank AB (Nordnet)	The Authorised Offeror is incorporated under the laws of Sweden	Limited Liability Company	Swedish Companies Act 2005

Any investor intending to acquire or acquiring any Instruments from an Authorised Offeror will do so, and offers and sales of the Instruments to an investor by an Authorised Offeror will be made, in accordance with any terms and other arrangements in place between such Authorised Offeror and such Investor including as to price, allocation and settlement arrangements.

Why is this Prospectus Summary Being Produced?

(a) The Offer is being made to provide funding for the Issuer and offer investors a return linked to the performance of the underlying assets. The net proceeds of the issue of the Instruments will be used for the general banking and other corporate purposes of the Issuer and the Nordea Group.

(b) The offer of the Instruments is not underwritten.

(c) Authorised Offerors and other third party distributors may be paid fees in relation to the issue of the Instruments. In connection with the issuance and offer of the Instruments, the Issuer will make use of the marketing and customers support services of Nordnet . The Issuer will compensate Nordnet for such services. In addition, the Issuer has entered into an agreement with Nordnet under the terms of which Nordnet will make the Instruments available on Nordnet's online trading platform. Nordnet will receive compensation under the agreement. Save for the foregoing, so far as the Issuer is aware, no person involved in the issue of the Instruments has an interest material to the offer.

Tämä tiivistelmä on epävirallinen käännös englanninkielisestä tiivistelmästä, joka löytyy tämän kappaleen edeltä. Sijoittajan tulee tutustua englanninkieliseen tiivistelmään, koska suomenkielinen käännös voi poiketa siitä.

TARJOUSESITTEEN TIIVISTELMÄ: NORDEA BANK ABP:N WARRANTTI- JA SERTIFIKAATTIOHJELMANSA PUITTEISSA LIIKKEESEEN LASKEMAT BEAR-SERTIFIKAATTI - 2019: S8N FI

1. Johdanto ja varoitukset

(a) Näiden Lopullisten Ehtojen perusteella liikkeeseen laskettavien arvopapereiden nimet ja ISIN-koodit koodit on esitetty alla olevassa taulukossa:

Rahoitusvälineiden nimi	ISIN-koodi
BEAR NOKX5S NONF	FI4000407259
BEAR NOKX4S NONF	FI4000407234

(b) Liikkeeseenlaskija on Nordea Bank Abp ja Liikkeeseenlaskijan kansainvälinen yhteisötunnus (LEI-tunnus) on 529900OD13047E2L1V03. Liikkeeseenlaskijan osoite on Satamaradankatu 5 FI-00020 Nordea, Helsinki.

(c) Liikkeeseenlaskija on Tarjoaja, sekä taho, joka hakee Rahoitusvälineiden ottamista kaupankäynnin kohteeksi Nasdaq First North Finland. Liikkeeseenlaskija on antanut suostumuksensa siihen, että Rahoitusvälineitä voidaan tarjota Nordnetin internetissä toimivalla kaupankäyntialustalla.

(d) Ohjelman Ohjelmaesitteen sekä Rahoitusvälineet hyväksyvänä toimivaltaisena viranomaisena toimii Irlannin keskuspankki, jonka osoite on New Wapping Street, North Wall Quay, Dublin 1, Irlanti.

(e) Ohjelmaesite on hyväksytty 18. joulukuuta 2019.

Varoitus sijoittajille:

Tämä tiivistelmä tulisi lukea Ohjelmaesitteen johdantona. Sijoittajan tulee perustaa sijoituspäätöksensä Ohjelmaesitteeseen kokonaisuutena. Sijoittaja saattaa menettää sijoittamansa pääoman osittain tai kokonaan. Mikäli Ohjelmaesitteeseen sisältyviä tietoja koskeva kanne saatetaan vireille tuomioistuimessa, kantajana toimiva sijoittaja voi kansallisen lainsäädännön nojalla joutua ennen oikeudenkäynnin vireillepanoa vastaamaan Ohjelmaesitteen käännöskustannuksista. Tiivistelmästä vastuussa olevat henkilöt voidaan asettaa siviilioikeudelliseen vastuuseen tiivistelmästä, sen mahdollinen käännös mukaan lukien, ainoastaan mikäli tiivistelmä on harhaanjohtava, epätarkka tai epäjohdonmukainen Ohjelmaesitteen muihin osioihin nähden, tai mikäli siinä ei yhdessä Ohjelmaesitteen muiden osioiden kanssa anneta sellaisia keskeisiä tietoja, joita sijoittaja tarvitsee avukseen päätöksenteossa hänen harkitessaan sijoittamista tällaisiin arvopapereihin.

Olet ostamassa tuotetta, joka ei ole yksinkertainen ja jota voi olla vaikea ymmärtää.

2. Keskeiset tiedot Liikkeeseenlaskijasta

Kuka on Arvopapereiden Liikkeeseenlaskija?

(b) Liikkeeseenlaskija, Nordea Bank Abp, on Suomen lakien mukaisesti perustettu ja toimiva julkinen osakeyhtiö. Nordea Bank Abp rekisteröitiin Suomen kaupparekisteriin 27.9.2017. Liikkeeseenlaskijan kansainvälinen yhteisötunnus (LEI-tunnus) on 529900OD13047E2L1V03.

(c) Nordea Bank Abp:n yhtiöjärjestyksen 2 §:n mukaan Nordea Bank Abp harjoittaa kaupallisen pankin ominaisuudessaan sellaista liiketoimintaa, joka luottolaitoslain perusteella on talletuspankille sallittua liiketoimintaa. Nordea Bank Abp tarjoaa sijoituspalveluja ja harjoittaa sijoitustoimintaa sijoituspalvelulain mukaisesti. Lisäksi emoyhtiön ominaisuudessaan Nordea Bank Abp vastaa Nordea-konsernin yleisistä toiminnoista, mukaan lukien johto-, valvonta-, riskienhallinta- sekä henkilöstötoiminnot.

(d) Seuraavassa taulukossa on esitetty tiedot Liikkeeseenlaskijan viidestä suurimmasta osakkeenomistajasta per 31.10.2019:

	Osakkeiden lukumäärä (miljoonaa kpl)	**Prosentti-osuus osakkeista ja äänistä[1]**
Sampo Plc	804.9	19.9
Nordea Fonden	158.2	3.9
BlackRock	114.5	2.8
Vanguard Funds	101.9	2.5
Alecta	98.0	2.4

1) Pois lukien Nordean pitkän aikavälin kannustinohjelmien puitteissa liikkeeseen lasketut osakkeet.

(e) Seuraavassa taulukossa on esitetty Liikkeeseenlaskijan kunkin hallituksen jäsenen osalta hänen syntymävuotensa sekä vuosi, jona hänet alun perin nimitettiin hallitukseen:

	Syntymävuosi	**Hallituksen jäsen vuodesta**	**Asema**
Torbjörn Magnusson	1963	2018	Puheenjohtaja
Kari Jordan	1956	2019	Varapuheenjohtaja
Pernille Erenbjerg	1967	2017	Jäsen
Nigel Hinshelwood	1966	2018	Jäsen
Petra van Hoeken	1961	2019	Jäsen
Robin Lawther	1961	2014	Jäsen
John Maltby	1962	2019	Jäsen
Sarah Russell	1962	2010	Jäsen
Birger Steen	1966	2015	Jäsen
Maria Varsellona	1970	2017	Jäsen

(f) Liikkeeseenlaskijan tilintarkastusyhteisönä toimii PricewaterhouseCoopers Oy.

Mitkä ovat Liikkeeseenlaskijan keskeiset taloudelliset tiedot?

	Yhdeksän kuukauden jakson päättyessä 30.9		**Kalenterivuoden päättyessä 31.12**	
	2018	**2019**	**2017**	**2018**
	(Tilintarkastamaton)		*(Tilintarkastettu)*	
	(miljoonaa euroa)			
Tuloslaskelma				
Liiketoiminnan kokonaistuotto	6,341	7,053*	9,691*	9,172*

	Yhdeksän kuukauden jakson päättyessä 30.9		Kalenterivuoden päättyessä 31.12	
	2018	2019	2017	2018
	(Tilintarkastamaton)		*(Tilintarkastettu)*	
	(miljoonaa euroa)			
Nettomääräiset luottotappiot	(434)	(143)	(369)	(173)
Tilikauden voitto	792	2,576*	3,048	3,081
Tase				
Vastaavaa yhteensä	585,855	572,767	581,612	551,408
Vastattavaa yhteensä	555,318	540,152*	548,296	518,507
Oma pääoma yhteensä	30,537	32,615*	33,316	32,901
Vastaavaa ja vastattavaa yhteensä	585,855	572,767	581,612	551,408
Kassavirtalaskelma				
Liiketoiminnan kassavirta ennen operatiivisten varojen ja velkojen muutoksia	6,533	3,948	6,562	4,167
Liiketoiminnan kassavirta	(6,530)	5,491	12,274	2,631
Sijoitustoiminnan kassavirta	(131)	70	(1,499)	29
Rahoitustoiminnan kassavirta	(2,283)	(2,604)	(2,637)	(2,788)
Tilikauden kassavirta	(8,944)	2,957	8,138	(128)
Muutos	(8,944)	2,957	8,138	(128)

* *Nordean periaatteena on ollut poistaa kriisinratkaisumaksut sekä talletussuojamaksut lineaarisesti vuoden aikana. 1.1.2019 alkaen Nordea on kirjannut kriisinratkaisumaksut kuluksi vuoden alussa lakisääteisen maksuvelvollisuuden syntyessä ja esittänyt siihen liittyvät kulut "muina kuluina". Muutoksen pääasiallinen syy on muutos kriisinratkaisumaksujen rakenteessa sen seurauksena, että Nordea-konsernin emoyhtiö siirsi pääkonttorinsa Ruotsista Suomeen. Nordea-konsernin tilintarkastamattomassa konsernitason välitilinpäätöksessä yhdeksän kuukauden jaksolta per 30.9.2019 vertailuluvut edellisen vuoden yhdeksän kuukauden jaksolta per 30.9.2018 sekä 31.12.2018 ja 31.12.2017 päättyneiltä tilikausilta on oikaistu vastaavasti vertailtavuuden parantamiseksi. Tähdellä (*) merkityt luvut on oikaistu niin, että niissä on huomioitu muutokset kuluksi kirjaamisessa sekä kriisinratkaisumaksujen esittämistavassa.*

Mitkä ovat Liikkeeseenlaskijalle ominaiset keskeiset riskitekijät?

Epäsuotuisa talouskehitys sekä huonot olosuhteet niillä markkinoilla, joilla Nordea-konserni toimii, saattavat vaikuttaa kielteisesti Nordea-konsernin liiketoimintaan ja liiketoiminnan tulokseen: Pohjoismaisten (Tanska, Suomi, Norja ja Ruotsi) markkinoiden yleisillä taloudellisilla olosuhteilla on huomattava vaikutus Nordea-konsernin menestykseen. Myös Nordea-konsernin muiden tämänhetkisten toimintamaiden taloustilanteen kehitys voi vaikuttaa Nordea-konsernin menestykseen. Epäsuotuisa taloudellinen kehitys on vaikuttanut ja voi jatkossakin vaikuttaa Nordea-konsernin liiketoimintaan useilla tavoilla, mukaan lukien mm. Nordea-konsernin asiakkaiden tuloihin, varallisuuteen, maksukykyyn, liiketoimintaan ja/tai taloudelliseen tilaan, mikä vuorostaan saattaisi edelleen alentaa Nordea-konsernin luottoluokitusta sekä Nordea-konsernin rahoitustuotteiden ja -palveluiden kysyntää.

Vastapuolten luottoluokituksen huonontuminen saattaa vaikuttaa Nordea-konsernin taloudelliseen tulokseen: Luottoluokituksen muutoksista aiheutuvat riskit sekä riskit, jotka liittyvät lainojen takaisinmaksuun ja vastapuolilta olevien saatavien kotiuttamiseen ovat ominaisia monille Nordea-konsernin eri liiketoiminnoille. Nordea-konserni tekee varauksia luottotappioiden varalta IFRS:n mukaisesti. Tehtävät varaukset perustuvat kuitenkin saatavilla oleviin tietoihin, arvoihin ja oletuksiin ja niihin liittyy epävarmuustekijöitä, eikä mitään takeita voida antaa siitä, että tehdyt varaukset ovat riittäviä aiheutuvien luottotappioiden kattamiseksi. Negatiiviset muutokset Nordea-konsernin lainanottajien ja vastapuolten luottoluokituksissa tai vakuusarvojen aleneminen ovat omiaan vaikuttamaan Nordea-konsernin varojen takaisinsaantiin ja arvoon, millä voisi vuorostaan olla haitallinen vaikutus Nordea-konsernin taloudelliseen tulokseen. Nordea-konsernin yritysasiakkaiden suuresta määrästä johtuen siihen voi kohdistua kielteisiä muutoksia luottoluokituksessa, mikäli taloudelliset olosuhteet Nordea-konsernin toimintamarkkinoilla heikkenevät.

Nordea-konserniin kohdistuu markkinahintariski: Nordea-konsernin asiakaslähtöinen kaupankäyntitoiminta ja sen treasury-toiminta (jossa Nordea-konserni pitää sijoitus- ja likviditeettisalkkua omissa nimissään) ovat merkittävimpiä markkinahintariskiin vaikuttavia tekijöitä Nordea-konsernissa. Mikäli epävakaat markkinaolosuhteet jatkuvat tai toistuvat, Nordea-konsernin joukkovelkakirja-, johdannais- ja strukturoitujen luottojen salkkujen, samoin kuin muiden omaisuusluokkien, käypä arvo saattaa laskea arvioitua enemmän, ja näin ollen Nordea-konserni voi joutua tekemään alaskirjauksia. Lisäksi johtuen siitä, että Nordea-konsernin kaupankäynnistä ja sijoittamisesta saatavat tulot ovat pitkälti riippuvaisia rahoitusmarkkinoiden toiminnasta, epävakaat markkinaolosuhteet voisivat johtaa Nordea-konsernin kaupankäynnistä ja sijoittamisesta saatavien tulojen huomattavaan alenemiseen, tai kaupankäyntitappioihin, joilla puolestaan saattaisi olla olennainen haitallinen vaikutus Nordea-konsernin liiketoimintaan, taloudelliseen tilaan ja liiketoiminnan tulokseen.

Mikäli Nordea-konsernin vakavaraisuussuhteita alennetaan tai mikäli niiden katsottaisiin olevan riittämättömiä, voisi tällä olla vaikutusta Nordea-konsernin liiketoiminnan tulokseen. Nordea-konsernin edellytetään ylläpitävän tiettyjä EU:n ja Suomen lainsäädäntöön perustuvia vakavaraisuussuhteita. Paikalliset sääntelyviranomaiset voivat kuitenkin vaatia korkeampia pääomapuskureita kuin mitä nykyinen tai ehdotettu tuleva sääntely edellyttää. Tällaiset mahdolliset vaatimukset, tai velka- tai pääomasijoittajien, analyytikkojen tai muiden markkinoilla toimivien asiantuntijoiden käsitykset siitä, että pääomapuskureiden tulisi olla korkeammat, tai mahdolliset epäilyt kyvystä noudattaa tulevaisuudessa voimaan tulevia vakavaraisuusvaatimuksia, saattaisivat nostaa Nordea-konsernin lainanottokustannuksia, rajoittaa pääoman saatavuutta markkinoilta tai johtaa sen luottoluokitusten alentamiseen, millä saattaisi olla olennainen haitallinen vaikutus sen liiketoiminnan tulokseen, taloudelliseen tilaan ja maksukykyyn.

Nordea-konsernin toimintaan sovelletaan laaja-alaista sääntelyä, joka voi muuttua: Rahoituspalvelutoimialalla toimivat yhtiöt, Nordea-konserni mukaan lukien, toimivat laaja-alaisen sääntelyviitekehyksen alaisina. Nordea-konserniin sovelletaan lakeja ja määräyksiä, siihen kohdistetaan hallinnollisia toimenpiteitä ja periaatteita ja sen toimintaa valvovat paikalliset sääntelyviranomaiset kussakin sen toimintamaassa. Varallisuutensa suuruudesta johtuen Nordea-konserni on lisäksi Euroopan keskuspankin suoran valvonnan ja määräysten alainen. Sääntelyn muutoksilla sekä kaikilla muilla rahoituslaitosten toimintaan liittyvillä vaatimuksilla, rajoituksilla, rajoitteilla ja näihin liittyvillä kustannuksilla, tai Nordea-konserniin sovellettavasta sääntelyviitekehyksestä johtuvilla odottamattomilla vaatimuksilla tai siihen liittyvillä epävarmuustekijöillä saattaisi olla olennainen haitallinen vaikutus Nordea-konsernin liiketoimintaan, taloudelliseen tilaan ja liiketoiminnan tulokseen.

Nordea-konsernin toiminnalle on ominaista siihen liittyvä maksuvalmiusriski. Maksuvalmiusriski on riski siitä, että Nordea-konserni ei pysty täyttämään velvoitteitaan niiden erääntyessä, tai pystyy täyttämään maksuvalmiutta koskevat sitoumuksensa ainoastaan kohonneella kustannustasolla. Merkittävä osa Nordea-konsernin maksuvalmiutta ja rahoitusta koskevista vaatimuksista täytetään asiakkaiden talletusten avulla, samoin kuin jatkuvalla pääsyllä rahoituksen tukkumarkkinoille, mukaan lukien laskemalla liikkeeseen pitkän aikavälin velkamarkkinainstrumentteja, kuten katettuja joukkovelkakirjalainoja. Näiden rahoituslähteiden määrä, erityisesti pitkän aikavälin rahoituksen osalta, saattaa olla rajoittunut likviditeettikriisien aikana. Globaalien rahoitusmarkkinoiden ja talouden epävakaisuus saattaa vaikuttaa haitallisesti Nordea-konsernin maksukykyyn sekä tiettyjen vastapuolten ja asiakkaiden halukkuuteen käydä kauppaa Nordea-konsernin kanssa, millä voi olla olennainen haitallinen vaikutus Nordea-konsernin liiketoimintaan ja liiketoiminnan tulokseen.

Operatiiviset riskit, mukaan lukien sijoitusneuvontaan liittyvät riskit, voivat vaikuttaa Nordea-konsernin liiketoimintaan. Nordea-konsernin liiketoiminta on riippuvaista sen kyvystä käsitellä suuria määriä vaativia liiketapahtumia eri maissa ja lukuisissa valuutoissa. Nordea-konserni harjoittaa toimintaansa useiden yhtiöiden kautta. Operatiivisia tappioita, mukaan lukien rahallisia vahinkoja, mainetta koskevia vahinkoja, kustannuksia sekä suoria ja välillisiä taloudellisia tappiota ja/tai alaskirjauksia voi aiheutua useista eri lähteistä. Osana pankki- ja varainhoitotoimintaansa Nordea-konserni tarjoaa asiakkailleen myös sijoitusneuvontaa, pääsyä sisäisesti ja ulkoisesti hallinnoituihin rahastoihin sekä toimii kolmansien osapuolten rahastojen säilytysyhteisönä. Mikäli Nordea-konsernin asiakkaille aiheutuu tappioita Nordea-

konsernin antamasta sijoitusneuvonnasta tai ulkopuolisten rahastonhoitajien väärinkäytöksistä tai vilpillisestä toiminnasta johtuen, Nordea-konsernin asiakkaat voivat vaatia Nordea-konsernilta korvauksia. Vaikka Nordea-konsernilla on käytössään riskienhallintamenetelmiä ja vaikka se on ryhtynyt muihin toimenpiteisiin minimoidakseen riskialtistukset ja/tai tappiot, mitään takeita ei voida antaa siitä, että tällaiset toimenpiteet ovat riittäviä kaikkien Nordea-konsernin kohtaamien operatiivisten riskien hallitsemiseksi.

3. Keskeiset tiedot Arvopapereista

Mitkä ovat Arvopapereiden keskeiset ominaisuudet?

Rahoitusvälineiden tyyppi ja luokitus	**ISIN**	**Rahoitusvälineiden tyyppi ja luokitus**	**Rahoitusvälineiden lukumäärä**	**Päättymispäivä**
Osakkeisiin perustuva Bear -sertifikaatti	FI4000407259	EUR	1000000	Ei päättymispäivää
Osakkeisiin perustuva Bear -sertifikaatti	FI4000407234	EUR	1000000	Ei päättymispäivää

(c) ***Bear -sertifikaatti:*** Rahoitusvälineiden tuotto riippuu kohde-etuuden arvon kehityksestä. Rahoitusvälineiden hintaa tarkistetaan ottamaan huomioon kohde-etuuden osingonjaot. Rahoitusvälineiden kehityksenä pidetään kohde-etuuden käänteistä päivittäistä kehitystä kerrottuna ennalta määrätyllä vivulla. Tämä tarkoittaa, että Rahoitusvälineiden hinta nousee kohde-etuuden hinnan laskiessa, ja laskee kohde-etuuden hinnan noustessa. Myös valuuttakurssivaihtelut vaikuttavat sijoituksen kehitykseen. Mikäli jonakin yksittäisenä päivänä positiivinen kehitys, kerrottuna vivulla, on yhtä suuri tai suurempi kuin stop loss -puskuri, Rahoitusvälineet erääntyvät ja sijoitetut summat menetetään osittain tai kokonaan.

(d) Sijoittamalla Rahoitusvälineisiin sijoittaja ottaa riskin siitä, että Liikkeeseenlaskija ei pysty suorittamaan arvopapereihin liittyviä maksujaan niiden ehtojen mukaisesti. Liikkeeseenlaskijan mahdollisessa maksukyvyttömyystilanteessa on olemassa riski siitä, että sijoittajat menettävät sijoituksensa osittain tai kokonaan. Rahoitusvälineet ovat Liikkeeseenlaskijan vakuudettomia senior-velkakirjoja ja niiden etusijajärjestys on pari passu ilman minkäänlaista keskinäistä etuoikeutta ja vähintään pari passu kaikkien Liikkeeseenlaskijan muiden ulkona olevien nykyisten ja tulevien vakuudettomien senior-velkojen kanssa. Rahoitusvälineisiin saattaa myös kohdistua sijoittajavastuun toteuttaminen (ns. ”bail in”), mikäli Liikkeeseenlaskijan osalta käynnistetään direktiivin 2014/59/EU, sellaisena kuin se on täytäntöönpantu Suomessa, mukaiset kriisinratkaisutoimenpiteet ja Rahoitusvälineiden arvo saatetaan alaskirjata tai ne saatetaan muuntaa toisiksi arvopapereiksi (mukaan lukien kantaosakkeiksi), mikäli kriisinratkaisuviranomainen katsoo tämän välttämättömäksi Liikkeeseenlaskijan elinkelpoisuuden palauttamiseksi.

(e) Rahoitusvälineet ovat ehtojensa perusteella vapaasti luovutettavissa, joskin Ohjelmaesite sisältää tiivistelmän joistakin Rahoitusvälineiden tarjoamiseen ja myyntiin tietyissä maissa sovellettavista oikeudellisista rajoitteista.

Missä Arvopapereilla tullaan käymään kauppaa?

Rahoitusvälineet haetaan listattaviksi pörssilistalle Nasdaq First North Finland ja and to trading on Nasdaq First North Finland kaupankäynnin kohteeksi liikeeseenlaskupäivästä alkaen.

Mitkä ovat Arvopapereille ominaiset keskeiset riskitekijät?

Tuotteen monimutkaisuus – Rahoitusvälineiden tuottorakenne voi joskus olla monimutkainen ja se saattaa sisältää matemaattisia yhtälöitä tai suhteita, joita sijoittajan voi olla vaikea ymmärtää ja verrata toisiin sijoitusvaihtoehtoihin. Sijoittajien tulisi ottaa huomioon, että tuoton ja riskin välistä suhdetta voi olla vaikea

arvioida.

Vipuvaikutusriskit – Rahoitusvälineiden rakenteesta johtuen kohde-etuuden arvon kehitys vaikuttaa Rahoitusvälineen hintaan ja voi johtaa suurempiin sijoitetun pääoman tuottoihin tai tappioihin kuin jos sijoitus tehtäisiin suoraan kohde-etuuteen. Tämä ilmaistaan tavallisesti toteamalla, että Rahoitusvälineillä on vipuvaikutus kohde-etuuteen tehtävään sijoitukseen verrattuna, eli muutos (sekä ylös- että alaspäin) kohde-etuuden hinnassa johtaa prosentuaalisesti suurempaan muutokseen Rahoitusvälineiden arvossa. Näin ollen, tällaisiin Rahoitusvälineisiin sijoittamiseen liittyvä riski on suurempi kuin kohde-etuuteen sijoittamiseen liittyvä riski. Tällaisista Rahoitusvälineistä voi tulla arvottomia.

Rahoitusvälineillä ei välttämättä ole aktiivista jälkimarkkinaa – Rahoitusvälineet ovat uusia arvopapereita, joiden jakelu ei välttämättä ole laajaa ja/tai ne saattavat olla listaamattomia ja, siinäkin tapauksessa, että ne listattaisiin pörssilistalle, niillä ei välttämättä ole aktiivista jälkimarkkinaa. Aktiivisen jälkimarkkinan puuttuminen voi johtaa Rahoitusvälineiden alentuneeseen likviditeettiin, minkä seurauksena sijoittaja saattaa joutua pitämään kyseiset Rahoitusvälineet itsellään, kunnes ne maksetaan takaisin.

Kohde-etuuden kehitys – Rahoitusvälineiden ehtojen mukaan niiden haltijoilla on oikeus tuottoon ja mahdollisen selvityssumman maksuun, riippuen yhden tai useamman kohde-etuuden kehityksestä sekä sovellettavasta tuottorakenteesta. Rahoitusvälineiden kehitykseen vaikuttavat kohde-etuuden arvo tiettyinä hetkinä Rahoitusvälineiden voimassaolon aikana, kohde-etuuden hintavaihteluiden voimakkuus, tulevaisuuden volatiliteettiä koskevat odotukset, markkinoiden korkotasot sekä kohde-etuuden odotetut osingonjaot. Tietyissä olosuhteissa sijoittaja voi menettää koko sijoittamansa pääoman.

Automaattinen ennenaikainen takaisinmaksu – tiettyjen ehtojen täyttyessä Rahoitusvälineet voidaan maksaa automaattisesti ennenaikaisesti takaisin ennen suunniteltua erääntymispäivää. Tähän viitataan yleisesti ilmaisulla "knock" -taso. Tietyissä olosuhteissa tämä voi johtaa siihen, että sijoittaja menettää tulevat Rahoitusvälineisiin liittyvät kuponki- tai korkomaksunsa osittain tai kokonaan. Koska tietyt kulut ja kustannukset vähennetään liikkeeseenlaskuhinnasta, Rahoitusvälineiden ennenaikainen takaisinmaksu saattaa myös johtaa suhteessa korkeampiin kustannuksiin.

Markkinahäiriöihin ja poikkeuksellisiin tapahtumiin liittyvät riskit – kohde-etuuksiin saattaa vaikuttaa niiden normaaleihin kaupankäyntimarkkinoihin kohdistuva häiriö, tai poikkeukselliset tapahtumat, kuten pörssilistalta poistaminen, kansallistaminen, konkurssi, selvitystila tai asianomaista kohde-etuutta koskeva diluutio. Kaikkien Rahoitusvälineiden osalta voi tapahtua esim. lainsäädäntömuutoksia tai niiden riskienhallinnan kustannukset voivat kohota. Tällaisessa tapauksessa Liikkeeseenlaskija voi yksinomaisen harkintansa puitteissa tehdä mitä tahansa muutoksia omaisuuserien koostumukseen sekä Rahoitusvälineiden tuoton tai arvon laskentaan tai korvata jokin kohde-etuus toisella kohde-etuudella, Liikkeeseenlaskijan tarpeelliseksi katsoman mukaan.

Kohde-etuutena osakkeet – osakkeiden liikkeeseenlaskija ei sponsoroi tai markkinoi osakesidonnaisia rahoitusvälineitä. Näin ollen osakkeiden liikkeeseenlaskijalla ei ole mitään velvollisuutta ottaa Rahoitusvälineitä ostaneiden sijoittajien etuja huomioon ja tämän vuoksi tällaisen osakkeiden liikkeeseenlaskijan toimilla saattaa olla haitallinen vaikutus Rahoitusvälineiden markkina-arvoon. Rahoitusvälineisiin sijoittanut henkilö ei ole oikeutettu mihinkään osingonmaksuun tai muuhun voitonjakoon, johon kohde-etuutena olevien osakkeiden suora omistaja olisi oikeutettu.
Muut Rahoitusvälineisiin kohdistuvat riskit voivat liittyä, muun muassa, korkotasoissa tapahtuviin muutoksiin, valuuttakurssimuutoksiin, siihen, onko Liikkeeseenlaskijalla oikeus lunastaa Rahoitusvälineet ennenaikaisesti, rahoitusvälineiden monimutkaisuuteen, kyseessä olevien indeksien, muiden kohde-etuuksien tai rahoitusmarkkinoiden vaihteluihin sekä siihen, onko takaisinmaksu riippuvaista muista olosuhteista kuin Liikkeeseenlaskijan luottokelpoisuudesta.

4. Keskeiset tiedot koskien Arvopapereiden tarjoamista yleisölle ja/tai niiden ottamista kaupankäynnin kohteeksi säännellyillä markkinoilla

Millä ehdoilla ja missä aikataulussa voin sijoittaa tähän Arvopaperiin?

(a) Rahoitusvälineitä tarjotaan yleisölle Suomen laki alkaen näiden Lopullisten Ehtojen päiväyksestä (kyseinen päivä mukaan lukien) ja päättyen eräpäivänä ("**Tarjousaika**"). Liikkeeseenlaskija on antanut suostumuksensa siihen, että Rahoitusvälineitä voidaan tarjota Nordnetin internetissä toimivalla kaupankäyntialustalla.

Aluksi Liikkeeseenlaskija luo Rahoitusvälineet ja pitää niitä omissa nimissään, jotta niitä olisi aika ajoin saatavilla jälleenmyyntiä varten mahdollisille sijoittajille. Rahoitusvälineitä tarjotaan ostettaviksi asiaankuuluvassa arvopaperipörssissä hinnalla, joka on kyseisessä arvopaperipörssissä kulloinkin vallitseva virallinen noteeraushinta

(b) Rahoitusvälineet haetaan kaupankäynnin kohteeksi Nasdaq First North Finland liikeeseenlaskupäivästä alkaen.

(c) Liikkeeseenlaskija ei veloita Rahoitusvälineisiin sijoittavalta sijoittajalta mitään kustannuksia.

Kuka on Tarjoaja ja/tai kaupankäynnin kohteeksi ottamista pyytävä taho?

Tarjoaja ja Rahoitusvälineiden kaupankäynnin kohteeksi ottamista pyytävä taho on Liikkeeseenlaskija Rahoitusvälineitä voivat tarjota myös.
Rahoitusvälineitä voi tarjota myös Nordnet, jonka Liikkeeseenlaskija on nimittänyt Rahoitusvälineiden Valtuutetuksi Tarjoajaksi.

Valtuutettu Tarjoaja	**Kotipaikka ja perustamismaa**	**Oikeudellinen muoto**	**Toimintaan sovellettava laki**
Nordnet Bank AB (Nordnet)	Valtuutettu Tarjoaja on perustettu ja toimii Ruotsin lakien mukaisesti	Osakeyhtiö	Ruotsin osakeyhtiölaki 2005

Kun sijoittaja aikoo hankkia tai hankkii Rahoitusvälineitä joltakin Valtuutetulta Tarjoajalta ja kun jokin Valtuutettu Tarjoaja tarjoaa ja myy Rahoitusvälineitä sijoittajalle, tapahtuu tämä kyseisen Valtuutetun Tarjoajan ja asianomaisen Sijoittajan välillä sovittujen ehtojen ja muiden järjestelyjen mukaisesti, mukaan lukien hinnan, allokaatio- ja selvitysjärjestelyjen osalta.

Miksi tämä esitetiivistelmä on laadittu?

(a) Tarjouksen tarkoituksena on järjestää Liikkeeseenlaskijalle rahoitusta sekä tarjota sijoittajille kohde-etuuksien kehitykseen perustuvaa tuottoa. Rahoitusvälineiden liikkeeseenlaskun nettotuotto käytetään Liikkeeseenlaskijan ja Nordea-konsernin yleiseen pankkitoimintaan ja muihin yritystoiminnan tarkoituksiin

(b) Rahoitusvälineiden tarjoamiseen ei liity merkintätakuuta.

(c) Valtuutetuille Tarjoajille ja muille ulkopuolisille jakelijoille saatetaan maksaa palkkioita Rahoitusvälineiden liikkeeseenlaskuun liittyen.Rahoitusvälineiden liikkeeseenlaskun ja tarjoamisen yhteydessä Liikkeeseenlaskija hyödyntää Nordnet Bank AB:n (**"Nordnet"**) markkinointi- ja asiakastukipalveluja. Liikkeeseenlaskija maksaa Nordnetille korvauksen tällaisista palveluista. Lisäksi Liikkeeseenlaskija on tehnyt Nordnetin kanssa sopimuksen, jonka ehtojen mukaan Nordnet saattaa Rahoitusvälineet kaupankäynnin kohteeksi Nordnetin internetissä toimivalla kaupankäyntialustalla. Nordnet saa tästä sopimuksen mukaisen korvauksen. Edellä mainittu pois lukien, Liikkeeseenlaskijan tietämyksen mukaan kenelläkään Rahoitusvälineiden liikkeeseenlaskuun osallistuvalla henkilöllä ei ole mitään tarjouksen

kannalta olennaista Rahoitusvälineisiin liittyvää intressiä.