

Produkt- och riskbeskrivning

Syfte

I det här dokumentet hittar du basfakta om produkten som ska hjälpa dig att förstå hur den fungerar, vilka riskerna är och vad den kostar.

Sammanfattning

Produktnamn	Swedish CPI-linked Bonds
Dokumentet har sammanställts av	Nordea Bank Abp (nedan "Nordea")
Tillsynsmyndighet	Finska Finansinspektionen
Framtaget den	02.10.18

Vad innebär produkten?

Beskrivning

En svensk realobligation är ett omsättningsbart skuldinstrument med regel-bunden kupongutbetalning. Obligation-en är kopplad till konsumentprisindex (KPI) i Sverige, med en släpande indexreglering på tre månader. Det nominella beloppet och kupongutbetalningarna räknas upp i enlighet med KPI, vilket innebär att framtida kassa-flöden alltid behåller sin reala köpkraft. Ränte- och inflationsersättning för noll-kupongobligationer betalas vid inlösen.

Placeringar i svenska realobligationer gör det möjligt att dra nytta av eller skydda sig mot tilltagande svensk inflation, eftersom den som placerar i svenska realobligationer får högre avkastning ju högre inflationen blir i Sverige.

Återbetalningsbeloppet kan vara deflationsskyddat, dvs skyddat mot en nedgång i underliggande konsument-prisindex under obligationens löptid.

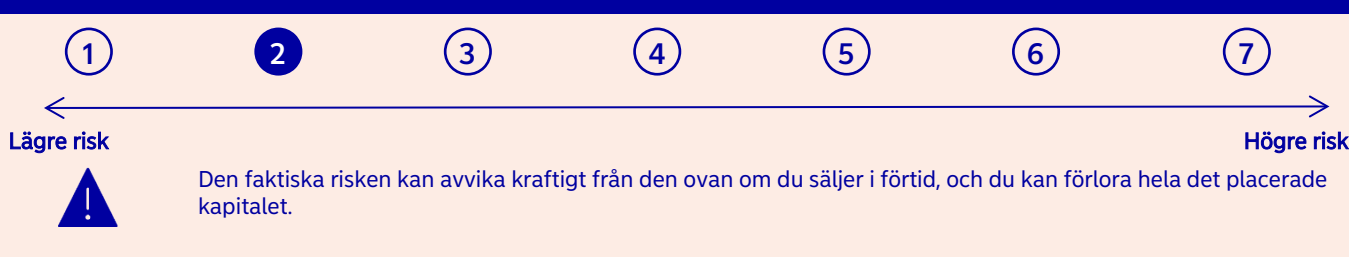
Kursen kan förändras tills avtalet har ingåtts.

Målgrupp

Produkten Swedish CPI-linked Bonds riktar sig till Icke-professionella kunder, professionella kunder och jämbördiga motparter, som är intresserade av kapitaltillväxt och hedging, avkastning och andra investeringsmål. Swedish CPI-linked Bonds är en placering för ovana investerare, informerade investerare och avancerade investerare.* Om du är privatkund har du en låg riskvilja.

Vilka är riskerna och vilken avkastning kan jag få?

Riskindikator



Den samlade riskindikatorn ger en fingervisning om produktens risknivå jämfört med andra produkter som Nordea erbjuder, med liknande riskprofil. Den visar risken för att produkten tappar i värde till följd av marknadsförändringar, eller till följd av att den som utfärdat produkten eller står som motpart (vilket kan vara Nordea) inte kan betala dig.

Vi har satt risken 2 av 7, vilket är en låg riskkategori.

Riskbeskrivningen gäller endast denna produkt.

Om den kombineras med andra produkter eller marknadspositioner förändras den samlade riskprofilen.

Värdet på en svensk realobligation påverkas av förändringar i marknads-räntan och faktisk inflation, dvs underliggande KPI.

Obligationens värde påverkas också av förändringar i marknads uppfattning om kreditrisken. Om låntagarens kreditvärdighet sjunker, sjunker även priset på obligationen.

Placeraren står för hela kreditrisken i förhållande till utgivaren, och om denne skulle falla kan placeraren förlora hela eller delar av det investerade beloppet eller också kan återbetalningen försenas.

Av tabellen nedan framgår hur marknadsvärdet på en svensk realobligation påverkas av marknadsparametrarna.

* Ovana investerare har grundläggande kunskaper om de aktuella produkterna (kan fatta ett väl underbyggt placeringsbeslut utifrån officiell dokumentation om erbjudandet eller med hjälp av basfakta på försäljningsplatsen), eller saknar erfarenhet från finansmarknaden, det vill säga placerar för första gången. Vana investerare har genomsnittliga kunskaper om de aktuella produkterna (kan fatta ett väl underbyggt beslut utifrån officiell dokumentation om erbjudandet, tillsammans med kunskap och insikt i produktens specifika risker), eller har viss erfarenhet från finansmarknaden. Avancerade investerare har goda kunskaper om de aktuella produkterna och transaktionerna, erfarenhet från finansmarknaden eller tillgång till professionell placeringsrådgivning, alternativt använder sig av tjänsten diskretionär portföljförvaltning.

Swedish CPI-linked Bonds		
Marknadsparametrar	Påverkan på marknadsvärdet vid uppgång	Påverkan på marknadsvärdet vid nedgång
Consumer price index	+	-
Market rate of interest	-	+

Vad händer om Nordea Bank Abp [LEI: 529900ODI3047E2LIV03] inte kan betala?

Du löper en risk att den som utfärdat produkten (emittenten) eller motparten (vilket kan vara Nordea) inte kan betala, till exempel till följd av insolvens, konkurs eller skuldnedskrivning. Produkten omfattas inte av någon insättningsgaranti. Du kan alltså förlora hela det placerade kapitalet.

Vilka är kostnaderna?

Totalpriset innefattar engångsavgifter, löpande avgifter, transaktionsavgifter, avgifter för sidotjänster samt extraavgifter. Här ingår eventuell avgift för tidig försäljning. Siffrorna förutsätter att det placerade beloppet uppgår till SEK 100,000. Siffrorna är uppskattningar och kan komma att ändras.

Kostnaderna påverkas av riskerna med produkten och av löptiden.

Vi kan från fall till fall ta ut ytterligare avgifter. Om så sker informerar Nordea dig om dessa avgifter före själva köpet, och förklarar hur de påverkar din placering över tid.

Placering (baserat på nominellt belopp ovan)	Akkumulerade kostnader
Köp- och försäljningskostnader, totalt	3000
Av nominellt belopp, % per år	3.0

Kostnadernas sammansättning vid köp av produkten

Avgift	Beskrivning	Belopp i SEK	%
Engångsavgifter	Alla avgifter som betalas till produktleverantörer för hanteringen av det finansiella instrumentet i samband med köp eller försäljning.	0	0
Löpande avgifter	Alla löpande avgifter för förvaltningen av det finansiella instrumentet som dras av från värdet av det finansiella instrumentet under hela innehavsperioden.	0	0
Transaktionsavgifter	Alla avgifter för orderutförandet i samband med att Nordea eller annan part köper eller säljer det finansiella instrumentet.	1500	1.5
Avgifter för sidotjänster	Andra avgifter kopplade till det finansiella instrumentet under innehavsperioden, till exempel analyskostnader.	0	0
Extraavgifter	Avgifter kopplade till händelser under det finansiella instrumentets innehavsperiod, till exempel resultatbaserad ersättning.	0	0

Hur lämnar jag in ett klagomål?

Om du har klagomål som rör produkten eller hur Nordeas medarbetare har agerat i samband med rådgivning om eller försäljning av produkten kan du använda formuläret på vår webbsida https://www.nordea.se/om-nordea/om-nordea/kontakt.html#tab=Klagomal_Prata-med-oss-pa-Nordea, skicka brev till Nordea Bank Abp, Palveluasiamies, Snellmaninkatu 6, PL 103, 00101 Helsinki.

Övrig relevant information

Det kan finnas ytterligare dokumentation som i så fall kan beställas hos Nordea och även finns på webbplatsen www.nordea.com.