

Dokument med central information

Formål

Dette dokument indeholder central information om dette investeringsprodukt. Dokumentet er ikke reklamemateriale. Informationen er lovpligtig og har til formål at gøre det lettere for dig at forstå dette produkts karakteristika, risici, omkostninger og mulige afkast og tab og at gøre det lettere at sammenligne produktet med andre produkter

Produkt

Navn på produktet	Swaption med kontant afregning (payer)
Navn på PRIIP-producent	Nordea Bank Abp
Kompetent myndighed	Det Finske Finanstilsyn
Dokument produceret	01.11.18
	Ring på +45 70 33 33 33 for yderligere oplysninger eller besøg www.nordea.com

Du er ved at købe et produkt, som er komplekst, og som kan være svært at forstå.

Hvad dette produkt drejer sig om

Type	Dette produkt er en derivataftale i form af en option på at indgå en swap vedrørende renter.
Formål	- Formålet med dette produkt er at give dig en ret, men ikke en pligt, til at modtage markedsværdien (hvis den er positiv) af en renteswap på en på forhånd aftalt fremtidig dato (udløbsdatoen). Du kan bruge produktet til at beskytte dig mod stigende renter på et fremtidigt tidspunkt. - Produktet opnår formålet ved, at du og Nordea aftaler vilkårene for swaptionen med kontant afregning. Således accepterer du at betale en præmie til Nordea for på swaptionens udløbsdato at have ret til at modtage den aktuelle markedsværdi af en underliggende renteswap (den underliggende renteswap), hvor du står til at betale Nordea et fast rentebeløb, og Nordea står til at betale dig et variabelt rentebeløb i en aftalt periode. - Den underliggende renteswap bruges udelukkende til at beregne markedsværdien, og du vil således ikke indgå den underliggende renteswap med Nordea. - Vilkårene for den underliggende renteswap aftales på forhånd, herunder den faste rente (strikerenten), den variable referencerente, det nominelle beløb, startdato, betalingsdatoer og udløbsdag. På swaptionens udløbsdato beslutter du, om du ønsker at udnytte swaptionen. Hvis markedsrenten på en tilsvarende renteswap på swaptionens udløbsdato, er højere end strikerenten, betaler Nordea markedsværdien af den underliggende renteswap til dig, hvis du vælger at udnytte swaptionen. Markedsværdien beregnes ved at tilbagediskontere de fremtidige pengestrømme, som svarer til forskellen mellem strikerenten og markedsrenten på en tilsvarende renteswap. Hvis markedsrenten på en tilsvarende renteswap på swaptionens udløbsdato, er lavere end strikerenten, er markedsværdien af renteswappen nul, og du modtager ingen betaling. - Betalingerne i en swaption består af en præmiebetaling up front fra dig til Nordea for retten til at modtage kontantværdien af den underliggende renteswap. Der er ingen rentebetalinger i swaptionens løbetid. Det nominelle beløb bruges til at beregne markedsværdien af swaptionen og den underliggende renteswap. Uanset om du vælger at modtage markedsværdien af den underliggende renteswap eller ej, får du ikke den betalte præmie tilbage. - Swaption med kontant afregning (payer) er en bilateral aftale, som normalt ikke kan bringes ensidigt til ophør af dig eller Nordea. Det er et produkt, som indgås for hele dets løbetid, men førtidig ophør kan indtræde i tilfælde af din eller Nordeas misligholdelse. Aftalen mellem dig og Nordea fastsætter, at hvis visse exceptionelle begivenheder indtræder, så kan (1) Nordea foretage justeringer til produktet og/eller (2) Nordea eller du kan bringe produktet til ophør før tid. Disse begivenheder er nærmere specificeret i aftalen mellem dig og Nordea. Det beløb, som du eventuelt vil modtage eller skulle betale ved et sådan førtidigt ophør, vil sandsynligvis være forskellig fra de scenarier, der fremgår af dette dokument. - Du og Nordea kan som en del af produktet aftale en ret for Nordea til førtidig ophør. Retten til førtidig ophør giver Nordea ret til at bringe produktet til ophør på fastsatte datoer inden produktets udløb mod at der sker en betaling af markedsværdien. - Du kan muligvis ikke bringe dette produkt til ophør, selvom du eller Nordea har bragt et kommercielt cashflow eller et andet produkt, som dette produkt er tiltænkt at risikoafdække, til ophør. - Nedenfor er vist eksempler på vilkår, som kan aftales for en Swaption med kontant afregning (payer). De afspejler ikke nødvendigvis præcist de vilkår, du aftaler med Nordea. De vilkår, du aftaler med Nordea, fremgår af handelsbekræftelsen.

Handelsdag	03.01.18
Startdag	09.01.19
Udløb	11.01.24
Valuta	DKK
Nominelt beløb	DKK 4.032.258
Amortisering	Bullet
Udløbsdag	03.01.19
Variabel rente/Referencerente	6 måneds Cibor

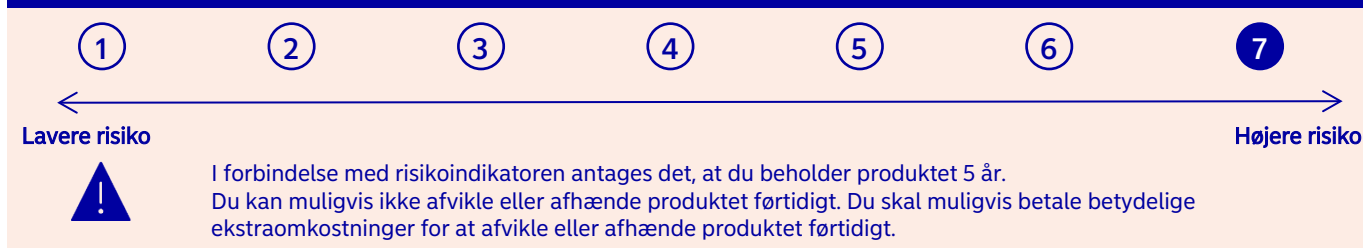
Underliggende rente swap - variabel rente	6 måneds Cibor
Underliggende rente swap - fast rente	0,73 %
Underliggende rente swap - fast rente betalingsdage	Halv årlig, startende 11.01.19 indtil 11.01.24
Underliggende rente swap - variabel rentebetalingsdage	Halv årlig, startende 11.01.19 indtil 11.01.24
Præmie	DKK 100.000,00
Valør	09.01.19
Rentedagskonvention - fast rente	30/360
Rentedagskonvention - variabel rente	ACT 360

Målgruppe af ikke-professionelle investorer

Produktet Swaption med kontant afregning (payer) er tiltænkt private investorer, der er interesseret i hedging og har en lang sigtet investeringshorisont på mere end 5 år. Swaption med kontant afregning (payer) er et produkt for informerede investorer eller erfarne investorer.* Investor er bekendt med risikoen for og kan acceptere tab større end det investerede beløb og tillægger ingen værdi på kapital beskyttelse. På en risikoskala, startende fra 1 (meget lav risikovillighed, meget lav til lavt afkast forventning) til 7 (meget høj risikovillighed, højt afkast potentiale) er produktet Swaption med kontant afregning (payer) placeret i risikokategori 7.

Hvilke risici er der, og hvilke afkast kan jeg få?

Risikoindikator



Risikoindikatoren angiver dette produkts risikoniveau i forhold til andre produkter. Den indikerer sandsynligheden for, at produktet vil falde i værdi på grund af markedsbevægelser, eller fordi vi ikke er i stand til at betale dig tilbage. Vi har klassificeret dette produkt som 7 ud af 7, som er den højeste risikoklasse. Dette angiver, at risikoen for potentielle tab som følge af den fremtidige udvikling er på et meget højt niveau, og det er ikke sandsynligt at dårlige markedsbetingelser påvirker Nordea Bank Abp evne til at betale dig. Når dette produkt kombineres med andre produkter eller forretningsmæssige positioner vil hele porteføljen have en anden risikoprofil. Dette produkt indeholder ingen beskyttelse mod den fremtidige markedsudvikling, så du kan lide væsentlige tab. Hvis (vi) ikke (er) i stand til at betale det, vi skylder, kan du lide væsentlige tab.

Scenarier med forskellig udvikling

Investering DKK 100.000*

Scenarier

		5 år (Anbefalet investeringsperiode)
Stressscenarie	Hvad du kan få tilbage eller skal betale efter omkostninger	DKK 826.189,28
	Gennemsnitligt årligt afkast	726,19 %
Ufordelagtigt scenarie	Hvad du kan få tilbage eller skal betale efter omkostninger	DKK 434.077,32
	Gennemsnitligt årligt afkast	334,08 %
Moderat scenarie	Hvad du kan få tilbage eller skal betale efter omkostninger	DKK 473.219,75
	Gennemsnitligt årligt afkast	373,22 %
Fordelagtigt scenarie	Hvad du kan få tilbage eller skal betale efter omkostninger	DKK 523.015,83
	Gennemsnitligt årligt afkast	423,02 %

Denne tabel viser det beløb, som du kan få tilbage eller skal betale i løbet af de næste 5 år, under forskellige scenarier, hvis du investerer DKK 100.000. De viste scenarier illustrerer, hvorledes din investering kan udvikle sig. Du kan sammenligne dem med scenarierne for andre produkter. De viste scenarier er et skøn over den fremtidige udvikling, baseret på historiske resultater, som viser, hvordan værdien af denne investering varierer, og er ikke en præcis indikator. Hvad du får, afhænger af udviklingen i markedet og hvor længe, du beholder produktet. Stressscenariet viser, hvad du eventuelt får tilbage ved ekstreme markedsforhold, og der er ikke taget højde for den situation, at vi ikke er i stand til at betale dig. Dette produkt kan ikke afvikles uden videre. Det betyder, at det er svært at vurdere, hvor meget du får tilbage, hvis du afvikler før udløbstiden. Enten kan du ikke afvikle før tiden, eller du skal betale store omkostninger eller lide et stort tab, hvis du gør det. De viste tal inkluderer alle omkostninger ved selve produktet, men inkluderer måske ikke alle de omkostninger, som du betaler til din rådgiver eller forening. Der tages ikke højde for dine personlige skatteforhold, som også har betydning for, hvor meget du får tilbage.

* Beregningen er baseret på den nominelle beløb på kontrakten (i dette eksempel DKK 4.032.258).

Hvad sker der, hvis Nordea Bank Abp ikke er i stand til at foretage udbetalinger?

Når du køber dette produkt, påtager du dig en kreditrisiko på udstederen. I tilfælde af udstederens konkurs, vil indehaveren af produktet have en simpel fordring mod udstederen. Vær opmærksom på, at produktet ikke er omfattet af nogen indskydergarantiordning.

* Informerede investorer har en gennemsnitlig viden om relevante finansielle produkter og/eller lidt erfaring med den finansielle sektor. Erfarne investorer er investorer, der har god forståelse af relevante finansielle produkter, -transaktioner og/eller erfaring indenfor den finansielle sektor, eller har fået bistand af en professionel investeringsrådgiver eller er inkluderet i en diskretionær portefølje.

Hvilke omkostninger er der?

Afkastforringelsen (RIY) viser, hvad effekten af de samlede omkostninger, som du betaler, har for udviklingen af produktet. De samlede omkostninger omfatter engangsomkostninger, løbende omkostninger og yderligere omkostninger.

De her viste beløb er selve produktets kumulative omkostninger i forskellige investeringsperioder. De omfatter eventuelle strafgebyrer for exit før tiden. Det forudsættes, at du investerer DKK 100.000. Tallene er et skøn og kan ændre sig i fremtiden.

Omkostninger over tid

Den person, som sælger dig dette produkt eller rådgiver dig om det, kan opkræve yderligere omkostninger. Hvis dette er tilfældet, oplyser denne person dig om disse omkostninger og viser dig, hvordan din investering påvirkes af alle omkostningerne over tid.

Investering DKK 100.000

Hvis du sælger tilbage ved udløb af den anbefalede investeringsperiode

Samlede omkostninger	DKK 60.483,87
Afkastforringelsen pr. år	724,32 %

Omkostningernes sammensætning

Nedenstående tabel viser:

- Hvordan produktets udvikling ved afslutningen af den anbefalede holdeperiode hvert år påvirkes af de forskellige omkostningstyper.
- Betydningen af de tre forskellige omkostningskategorier.

Tabellen viser effekten af omkostninger på afkastet pr. år

Engangsomkostninger	Entry- omkostninger	0,3 %	Effekten af de omkostninger du betaler, når du påbegynder din investering.
	Exit- omkostninger	Ikke tilgængelig	Effekten af omkostninger, du påføres ved udløbet af din investering.
Løbende omkostninger	Porteføje-transaktionsomkostninger	0 %	Effekten af omkostninger ved vores køb og salg af underliggende investeringer i forbindelse med produktet.
	Andre løbende omkostninger	0 %	Effekten af omkostninger for at forvalte dine investeringer.

Hvor længe bør jeg beholde det, og kan jeg tage penge ud undervejs?

Anbefalet investeringsperiode: 5 år

Produktet er designet til at skulle holdes til udløbsdagen.

Dette produkt kan ikke afvikles uden videre. Det betyder, at det er svært at vurdere, hvor meget du får tilbage, hvis du afvikler før udløbstiden. Enten kan du ikke afvikle før tiden, eller du skal betale store omkostninger eller lide et stort tab, hvis du gør det.

Hvordan kan jeg klage?

Alle klager i forbindelse med produktet, adfærden hos enten producenten eller ansatte i Nordea, som har rådgivet om eller solgt produktet, kan sendes via følgende hjemmeside: <https://www.nordea.dk/om-nordea/om-nordea/kundeservice-klagebehandling.html>, eller i skreven form til Nordea Bank Abp, Postboks 850, reg. nr. 5662, 0900 København C, Att: Kundeservicechefen eller per mail til Klageansvarlig@nordea.com.

Anden relevant information

Rammeaftalen, der regulerer produktet, aftales separat. Du og Nordea kan desuden indgå aftale om reduktion af kreditrisiko, hvis dette anses for nødvendigt. Informationen i dette dokument med central information udgør ikke nogen anbefaling om at købe eller sælge produktet og kan ikke erstatte individuel rådgivning hos din bank eller rådgiver. Nordea anvender en ekstern leverandør til at beregne performancescenarierne i overensstemmelse med den metode, der er fastsat i PRIIPs-forordningen og de supplerende tekniske standarder. Denne metode kan medføre, at performancescenarierne er væsentlig mere favorable (eller mindre favorable) end den performance, som forventes af Nordeas estimer, markedskonsensus og implicite markedspriser. Nordeas opfattelse er derfor, at en investeringsbeslutning ikke bør baseres på performancescenarierne.