

Product and Risk Description

Purpose

This document provides you with key information about this product. The information is intended to help you understand the nature, risks, costs, potential gains and losses of this product.

Summary

Product name	Nordea Venture Funding
Issuer of this document	Nordea Bank Abp (hereafter "Nordea")
Regulated by	Finnish Financial Supervisory Authority
Produced	16.09.20

What is this product?

Description

Tämän palvelun (Nordea Venture Funding – tapahtuma) kautta tehdään merkintä kohteena olevaan tuotteeseen eli listaamattoman yhtiön osakepääomaan. Osake vastaa tiettyä osuutta yrityksen pääomasta. Se antaa omistajalleen oikeuden mahdollisesti maksettaviin osinkoihin. Osakkeen arvo voi sekä nousta että laskea. Osakkeen kokonaistuotto koostuu osakkeen hinnan kehityksestä sekä mahdollisesti maksettavasta osingosta. Osakkeen arvon kehitys riippuu yrityksen tulevaisuuden näkymistä sekä ulkoisista tekijöistä, kuten korkotasosta ja talouden yleisestä kehityksestä.

Listaamattomia osakkeita ei ole hyväksytty säänneltyyn pörssiin kaupankäyntiä varten. Se, että osake on listaamaton tarkoittaa, ettei yhtiön osakkeilla voi käydä kauppaa pörssissä eikä niillä ole juuri jälkimarkkinoita. Käytännössä tämä tarkoittaa, että tähän tuotteeseen tehdyn sijoituksen myyminen ja muuttaminen rahaksi kokonaan tai edes osittain voi olla vaikeaa. Palveluun liittyen Nordea ei osallistu rahoituskohteen eli osakkeen merkintähinnan hinnoitteluun eikä toimi yrityksen taloudellisena tai oikeudellisena neuvonantajana. Listaamaton yhtiö, jonka osakepääomaan tehdään merkintä Nordea Venture Funding - tapahtuman kautta, maksaa Nordealle palkkion toteutuneen osakeannin euromäärästä.

Intended investor

The product Nordea Venture Funding is aimed at retail clients and professional clients, who are interested in capital growthleveraged participationother investment objectives. The Nordea Venture Funding is a product for informed investors and advanced investors.*

What are the risks and what could I get in return?

Sijoitus Nordean Venture Funding – tapahtuman kautta listaamattoman yhtiön osakkeeseen on korkean riskin sijoitus. Sijoittajana voit menettää tällaiseen osakkeeseen sijoittamasi varat osittain tai kokonaan, jos yritys esimerkiksi asetetaan konkurssiin.

Konkurssitapauksissa osakkeiden omistajat eivät kuitenkaan ole vastuussa suuremmalla kuin sijoittamalla summallaan. Tällaisen osakesijoituksen hinnan määrittäminen myöhemmin on vaikeaa sillä osakkeille ei ole jälkimarkkinoita. Tällaisista osakesijoituksista on käytettävissä vähemmän tietoa kuin pörssissä noteeratuista osakkeista. Tällaisia osakkeita ei välttämättä pysty ostamaan tai myymään silloin kun haluaa ja näin ollen osakkeisiin kohdistuu ns. likviditeettiriski eli niiden rahaksi muutettavuus on huono. Osakkeelle ei välttämättä makseta osinkoa lainkaan. Osingon maksaminen on riippuvainen muun muassa yhtiön taloudellisesta tilanteesta.

Listaamattomassa yhtiössä osakkeenomistus on usein keskittynyt, ja suurimmalla osakkeenomistajalla tai suurimmilla osakkeenomistajilla yhdessä saattaa olla huomattava määräysvalta. Suurimpien osakkeenomistajien päättävältään kuuluvia asioita voivat käytännössä olla muun muassa yhtiön liiketoiminta ja strategia, hallituksen kokoonpano, tilinpäätöksen hyväksyminen ja osingonjako. Suurimpien osakkeenomistajien toimet, päämäärät ja intressit saattavat poiketa muiden osakkeenomistajien tavoitteista ja intresseistä. Osakemerkinnän edellytyksenä saattaa olla, että sijoittajan tulee liittyä osakassopimukseen. Sijoittajan tulee tutustua sekä osakassopimukseen että yhtiön yhtiöjärjestykseen, sillä ne saattavat sisältää sijoittajaan kohdistuvia oikeuksia ja velvollisuuksia. Yhtiöjärjestyksessä tai osakassopimuksessa saattaa olla äänestysrajoituksia koskien osakkaiden tai osakesarjojen äänestysoikeuksia yhtiökokouksessa. Sijoittajan tulee tutustua tällaisiin osakkeiden omistukseen ja äänivallan käyttöön liittyviin sopimuksiin, jotka vaikuttavat hänen oikeuksiinsa ja velvollisuuksiinsa yhtiössä.

Yhtiöjärjestyksessä tai osakassopimuksessa saattaa olla osakkeiden vapaata luovutettavuutta koskevia rajoituksia ja osakkeiden luovutukseen liittyviä yhtiön tai muiden osakkeenomistajien lunastusoikeuksia. Saattaa olla, että yhtiö on rajoittanut osakkeiden vapaata luovutettavuutta, jolloin myydessäsi omistuksesi kolmannelle osapuolelle, tulee tämä omistajanvaihdos hyväksyttävä ensin yhtiöllä. Lunastuslausekkeessa yhtiö saattaa antaa muille osakkaille ensisijaisen oikeuden lunastaa ne yhtiön osakkeet, joita oltaisiin myymässä yhtiön ulkopuoliselle taholle. Lunastushinta on yleensä sama kuin millä hinnalla osakkeita oltaisiin myymässä kolmannelle osapuolelle. Osakas on velvollinen noudattamaan lunastuslauseketta ja sen ehtoja.

Yrityskohtaiset riskit voivat olla listaamattomissa osakkeissa suuremmat kuin pörssilistatuissa osakkeissa. Sijoittajalla on käytettävissään vähemmän tietoa yrityksestä kuin esim. pörssissä noteeratuista yhtiöistä eikä yhtiöllä ole jatkuvaa taloudellista tiedonantovelvollisuutta. Yrityksen taloudellinen tilanne riippuu mm. yrityksen tuotteiden ja palveluiden kysynnästä, tuotekehityksestä, kilpailutilanteesta, yleisestä talouskasvusta ja valuuttakurssien liikkeistä.

* Informed investors have average knowledge of relevant financial products and/or some financial industry experience. Advanced investors have good knowledge of relevant financial products and transactions, and/or financial industry experience or accompanied by professional investment advice or included in a discretionary portfolio service.

Nordea Venture Funding		
Market Parameters	Influence on market value when increasing	Influence on market value when decreasing
Interest rates	-	+
Overall economy	+	-

What happens if Nordea Bank Abp is unable to pay out?

You are exposed to the risk that the issuer of this product or the counterparty (which may be Nordea), as applicable, might be unable to fulfil its obligations in respect of the product e.g. in the event of insolvency, an administrative order or bail-in. The product is not covered by any deposit protection scheme. Thus, you could lose the entire amount invested.

What are the costs?

The total costs take into account one-off, on-going, transaction, ancillary and incidental costs.

They include potential early exit penalties. The figures assume you invest 100,000 EUR nominal. The figures are estimates and may change in the future.

The costs charge for the investment is dependent on the risks associated with the transaction and the term of the investment.

We may include additional costs and charges on a case by case basis. If so, Nordea will provide you with information about these costs and charges prior to the point of sale, and will explain the impact that these costs will have on your investment over time.

Investment (based on above nominal)	Cumulative Costs
Combined cost to buy and exit the product	0
% p.a. of nominal	0

Composition of costs on purchase of the product

Detailed Costs	Description	Amount in EUR	%
One-off costs	All costs and charges relating to the handling of the financial instrument paid to product suppliers as an entry cost or exit cost.	0	0
Ongoing costs	All on-going costs and charges that are related to the management of the financial instrument and deducted from the value of the financial instrument during the holding period of the investment in the financial instrument.	0	0
Transaction costs	All execution costs and charges associated with the buying or selling of the financial instrument performed by Nordea or another party.	0	0
Ancillary services	Any other costs and charges tied to servicing the financial instrument during the holding period of the financial instrument – such as research commissions.	0	0
Incidental costs	Any costs and charges tied to events during the holding period of the financial instrument – such as performance fees.	0	0

How to contact Nordea

If you need to get in contact with Nordea, you can either visit this website <https://www.nordea.fi/en/personal/get-help/tell-us-what-you-think-about-our-services.html> or write to us at Nordea Bank Abp, Satamaradankatu 5, FI-00020 NORDEA, Helsinki.