

Tuotteen ja riskin kuvaus

Asiakirjan tarkoitus

Tämä asiakirja sisältää sijoittajalle annettavat avaintiedot tästä tuotteesta. Nämä tiedot auttavat sijoittajaa ymmärtämään tuotteen luonteen sekä tuotteeseen liittyvät riskit ja kulut.

Yhteenveto

Tuotteen nimi	Nordea Venture Funding
Tämän asiakirjan julkaisija on	Nordea Bank Oyj (jäljempänä "Nordea")
Valvonnassa	Finanssivalvonta
Julkaistu	16.09.20

Millainen tuote tämä on?

Kuvaus

Tämän palvelun (Nordea Venture Funding – tapahtuma) kautta tehdään merkintä kohteena olevaan tuotteeseen eli listaamattoman yhtiön osakepääomaan. Osake vastaa tiettyä osuutta yrityksen pääomasta. Se antaa omistajalleen oikeuden mahdollisesti maksettaviin osinkoihin. Osakkeen arvo voi sekä nousta että laskea. Osakkeen kokonaistuotto koostuu osakkeen hinnan kehityksestä sekä mahdollisesti maksettavasta osingosta. Osakkeen arvon kehitys riippuu yrityksen tulevaisuuden näkymistä sekä ulkoisista tekijöistä, kuten korkotasosta ja talouden yleisestä kehityksestä.

Listaamattomia osakkeita ei ole hyväksytty säänneltyyn pörssiin kaupankäyntiä varten. Se, että osake on listaamaton tarkoittaa, ettei yhtiön osakkeilla voi käydä kauppaa pörssissä eikä niillä ole juuri jälkimarkkinoita. Käytännössä tämä tarkoittaa, että tähän tuotteeseen tehdyn sijoituksen myyminen ja muuttaminen rahaksi kokonaan tai edes osittain voi olla vaikeaa. Palveluun liittyen Nordea ei osallistu rahoituskohteen eli osakkeen merkintähinnan hinnoitteluun eikä toimi yrityksen taloudellisena tai oikeudellisena neuvonantajana. Listaamaton yhtiö, jonka osakepääomaan tehdään merkintä Nordea Venture Funding - tapahtuman kautta, maksaa Nordealle palkkion toteutuneen osakeannin euromäärästä.

Millaiselle sijoittajalle tuote on tarkoitettu

Nordea Venture Funding on tuote, joka on tarkoitettu piensijoittajille* ja ammattimaisille sijoittajille, jotka ovat kiinnostuneita pääoman arvonnousustavivaikutuksestamuista sijoitustavoitteista. Nordea Venture Funding on tuote perehtyneille sijoittajille ja osaaville sijoittajille.**

Mitä riskejä tuotteeseen liittyy, ja millaista tuottoa voin saada?

Sijoitus Nordean Venture Funding – tapahtuman kautta listaamattoman yhtiön osakkeeseen on korkean riskin sijoitus. Sijoittajana voit menettää tällaiseen osakkeeseen sijoittamasi varat osittain tai kokonaan, jos yritys esimerkiksi asetetaan konkurssiin. Konkurssitapauksissa osakkeiden omistajat eivät kuitenkaan ole vastuussa suuremmalla kuin sijoittamalla summallaan. Tällaisen osakesijoituksen hinnan määrittäminen myöhemmin on vaikeaa sillä osakkeille ei ole jälkimarkkinoita. Tällaisista osakesijoituksista on käytettävissä vähemmän tietoa kuin pörssissä noteeratuista osakkeista. Tällaisia osakkeita ei välttämättä pysty ostamaan tai myymään silloin kun haluaa ja näin ollen osakkeisiin kohdistuu ns. likviditeettiriski eli niiden rahaksi muutettavuus on huono. Osakkeelle ei välttämättä makseta osinkoa lainkaan. Osingon maksaminen on riippuvainen muun muassa yhtiön taloudellisesta tilanteesta.

Listaamattomassa yhtiössä osakkeenomistus on usein keskittynyt, ja suurimmalla osakkeenomistajalla tai suurimmilla osakkeenomistajilla yhdessä saattaa olla huomattava määräysvalta. Suurimpien osakkeenomistajien päättävältään kuuluvia asioita voivat käytännössä olla muun muassa yhtiön liiketoiminta ja strategia, hallituksen kokoonpano, tilinpäätöksen hyväksyminen ja osingonjako. Suurimpien osakkeenomistajien toimet, päämäärät ja intressit saattavat poiketa muiden osakkeenomistajien tavoitteista ja intresseistä. Osakemerkinnän edellytyksenä saattaa olla, että sijoittajan tulee liittyä osakassopimukseen. Sijoittajan tulee tutustua sekä osakassopimukseen että yhtiön yhtiöjärjestykseen, sillä ne saattavat sisältää sijoittajaan kohdistuvia oikeuksia ja velvollisuuksia. Yhtiöjärjestyksessä tai osakassopimuksessa saattaa olla äänestysrajoituksia koskien osakkaiden tai osakesarjojen äänestysoikeuksia yhtiökokouksessa. Sijoittajan tulee tutustua tällaisiin osakkeiden omistukseen ja äänivallan käyttöön liittyviin sopimuksiin, jotka vaikuttavat hänen oikeuksiinsa ja velvollisuuksiinsa yhtiössä.

Yhtiöjärjestyksessä tai osakassopimuksessa saattaa olla osakkeiden vapaata luovutettavuutta koskevia rajoituksia ja osakkeiden luovutukseen liittyviä yhtiön tai muiden osakkeenomistajien lunastusoikeuksia. Saattaa olla, että yhtiö on rajoittanut osakkeiden vapaata luovutettavuutta, jolloin myydessäsi omistuksesi kolmannelle osapuolelle, tulee tämä omistajanvaihdos hyväksyttävä ensin yhtiöllä. Lunastuslausekkeessa yhtiö saattaa antaa muille osakkaille ensisijaisen oikeuden lunastaa ne yhtiön osakkeet, joita oltaisiin myymässä yhtiön ulkopuoliselle taholle. Lunastushinta on yleensä sama kuin millä hinnalla osakkeita oltaisiin myymässä kolmannelle osapuolelle. Osakas on velvollinen noudattamaan lunastuslauseketta ja sen ehtoja.

Yrityskohtaiset riskit voivat olla listaamattomissa osakkeissa suuremmat kuin pörssilistatuissa osakkeissa. Sijoittajalla on käytettävissään vähemmän tietoa yrityksestä kuin esim. pörssissä noteeratuista yhtiöistä eikä yhtiöllä ole jatkuvaa taloudellista

* Piensijoittajilla tarkoitetaan ei-ammattimaisia sijoittajia

** Perehtyneillä sijoittajilla on keskitason tiedot kyseisistä rahoitustuotteista (perehtynyt sijoittaja pystyy tekemään tietoon perustuvan sijoituspäätöksen säänneltyjen ja toimintaluvan puitteissa annettujen tarjousasiakirjojen pohjalta ja pystyy ymmärtämään sijoitukseen liittyvät erityiset tekijät/riskit pelkästään kyseisissä asiakirjoissa annettujen tietojen pohjalta) tai jonkin verran rahoitusalan kokemusta. Kokeneilla sijoittajilla on hyvät tiedot kyseisistä rahoitustuotteista ja transaktioista ja/tai rahoitusalan kokemusta, tai he toimivat yhdessä ammattimaisen sijoitusneuvojan kanssa tai käyttävät täyden valtakirjan salkunhoitopalvelua.

tiedonantovelvollisuutta. Yrityksen taloudellinen tilanne riippuu mm. yrityksen tuotteiden ja palveluiden kysynnästä, tuotekehityksestä, kilpailutilanteesta, yleisestä talouskasvusta ja valuuttakurssien liikkeistä.

Nordea Venture Funding		
Markkinatekijät	Markkina-arvon kehitys, kun markkinat nousevat	Markkina-arvon kehitys, kun markkinat laskevat
Interest rates	-	+
Overall economy	+	-

Mitä tapahtuu, jos Nordea Bank Oyj on maksukyvytön?

Sijoittaja altistuu riskille, että tämän tuotteen liikkeeseenlaskija tai vastapuoli (joka voi olla Nordea) ei pysty suoriutumaan tuotteeseen liittyvistä velvoitteistaan, esim. maksukyvyttömyyden, viranomaisten määräyksen tai velkajärjestelyn vuoksi. Tuote ei kuulu minkään talletussuojajärjestelmän piiriin^{***}. Sijoittaja voi siis menettää koko sijoittamansa summan.

Mitä kuluja tuotteeseen liittyy?

Kokonaiskuluissa otetaan huomioon kertaluonteiset kulut, juoksevat kulut, kaupankäyntikulut ja oheiskulut. Niihin saattaa kuulua myös irtisanomissakko, mikäli sijoittaja haluaa lunastaa sijoituksensa sovittua aikaisemmin. Luvut on laadittu oletuksella, että tehdyn sijoituksen nimellismäärä on 100,000 EUR. Esitetyt luvut ovat arvioita, ja ne voivat muuttua tulevaisuudessa. Sijoituksesta veloitettavat palkkiot riippuvat transaktioon liittyvistä riskeistä sekä sijoitusjakson pituudesta. Saatamme periä tapauskohtaisesti myös muita kuluja ja palkkiota. Tällaisessa tapauksessa Nordea antaa ennen myyntitapahtumaa sijoittajalle tiedot näistä kuluista ja palkkioista sekä selittää näiden kustannusten vaikutuksen sijoitukseen ajan mittaan.

Sijoitus (edellä esitettyyn nimellismäärään perustuen)	Kumulatiiviset kulut
Sijoituksen teosta ja sijoituksesta luopumisesta syntyvät yhteenlasketut kulut	0
% vuositasolla nimellismäärästä	0

Kulurakenne tuotteen ostohetkellä

Yksityiskohtaiset kulut	Kuvaus	Summa, EUR	%
Kertaluonteiset kulut	Kaikki rahoitusinstrumentin käsittelyyn liittyvät kulut ja veloitukset, jotka maksetaan tuotteiden tarjoajille merkintä- tai luovutuspalkkiona.	0	0
Juoksevat kulut	Kaikki juoksevat rahoitusinstrumentin hallinnointiin liittyvät kulut ja veloitukset, jotka vähennetään rahoitusinstrumentin arvosta omistusaikana.	0	0
Transaktiokulut	Kaikki Nordean tai muun toimijan maksamat toteutuskulut ja -veloitukset, jotka liittyvät rahoitusinstrumentin ostamiseen tai myymiseen.	0	0
Oheispalvelut	Muut rahoitusinstrumenttiin omistusaikana liittyvät kulut ja veloitukset, kuten tutkimuspalkkiot.	0	0
Satunnaiset kustannukset	Rahoitusinstrumentin omistusaikaisiin tapahtumiin liittyvät kulut ja veloitukset, kuten tuottosidonnaiset palkkiot.	0	0

Ota yhteyttä Nordeaan

Mikäli haluat ottaa yhteyttä Nordeaan, voit vierailla osoitteessa <https://www.nordea.fi/henkiloasiakkaat/tuki/kerro-kokemuksesi-palvelustamme.html> tai lähettää kirjeen osoitteeseen Nordea Bank Abp, Satamaradankatu 5, FI-00020 NORDEA, Helsinki.

^{***} Salkkulimiitin piirissä olevat käteisvarat kuuluvat talletussuojan piiriin.